

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО ХАНТЫ-МАНСЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ**
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 23.03.2017 г., поступившего на рассмотрение 23.03.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра
недвижимости:

Земельный участок

(лист объекта недвижимости)

Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела _____	: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
27.03.2017 № 86-0-1-107/8002/2017-11309					
Кадастровый номер:		86:14:0103001:97			

Номер кадастрового квартала:	86:14:0103001
Дата присвоения кадастрового номера:	31.05.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	86:14:03:01:063:005
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Урай, п. Электросети
Площадь:	54691 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	51568143,90
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	86:14:0103001:1974, 86:14:0103001:1973
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под производственную базу Филиала №6 ГП "Северавтодор" с размещением объектов: административно-бытовой корпус, административное здание, баня-сауна, АРИ №1, АРИ №2, АРИ №3, РММ с пристроем, АЭС со складом ГСМ на 270м3, контрольно-пропускной пункт, склад твердого биотума, пожарное водоснабжение базы, сети теплоснабжения базы, электроснабжение базы, подземный и наземный газопровод к асфальтобетонному заводу
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 86:14:0103001:20, 86:14:0103001:1886.
Получатель выписки:	Иванова Нонна Анатольевна, от имени представляемого по доверенности. Акционерное общество "Государственная компания Северавтодор"

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>	ЧАДАЕВА Е.Ю. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---



Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный
центр предоставления государственных и муниципальных услуг
города Сургута»

Г. Сургут Югорский тракт, 38

28.03.2017 14 ч 22 мин.

Документовед

Гизатуллина Г.Ф.

Должность

подпись

(ФИО уполномоченного
сотрудника МФЦ)

МП

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

37D6A680000600002F2D

(серийный номер сертификата ключа проверки электронной
подписи)

Действителен с: 06.12.2016 06:31:00 UTC

Действителен по: 06.03.2018 06:41:00 UTC

SN=Вагитов, GN=Равиль Александрович, 2.5.4.9=Улица Мира, дом
27, CN=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ханты-Мансийскому
автономному округу - Югре, O=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по
Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, L=Ханты-
Мансийск, ST=86 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
C=RU, E=Vagitov@u86.rosreestr.ru, 1.2.643.3.131.1.1=007705401340,
1.2.643.100.1=1027700485757, 1.2.643.100.3=14238961573

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 2
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок _____ (вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела _____ Всего листов раздела _____ : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

27.03.2017 № 86-0-1-107/8002/2017-11309

Кадастровый номер: **86:14:0103001:97**

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Государственная компания "Северавтодор", ИНН: 8602257512, ОГРН: 1158601001129
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 86-86/010-86/003/046/2015-641/4 от 16.07.2015
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Принято решение об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА _____ (полное наименование должности)

М.П.

ДОКУМЕНТОВ

ЧАДАЕВА Е.Ю. _____ (инициалы, фамилия)



Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный
центр предоставления государственных и муниципальных услуг
города Сургута»

Г. Сургут Югорский тракт, 38

28.03.2017 14 ч 22 мин.

Документовед
Должность

подпись

Гизатуллина Г.Ф.

(ФИО уполномоченного
сотрудника МФЦ)

МП

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:
37D6A680000600002F2D
(серийный номер сертификата ключа проверки электронной
подписи)

Действителен с: 06.12.2016 06:31:00 UTC
Действителен по: 06.03.2018 06:41:00 UTC

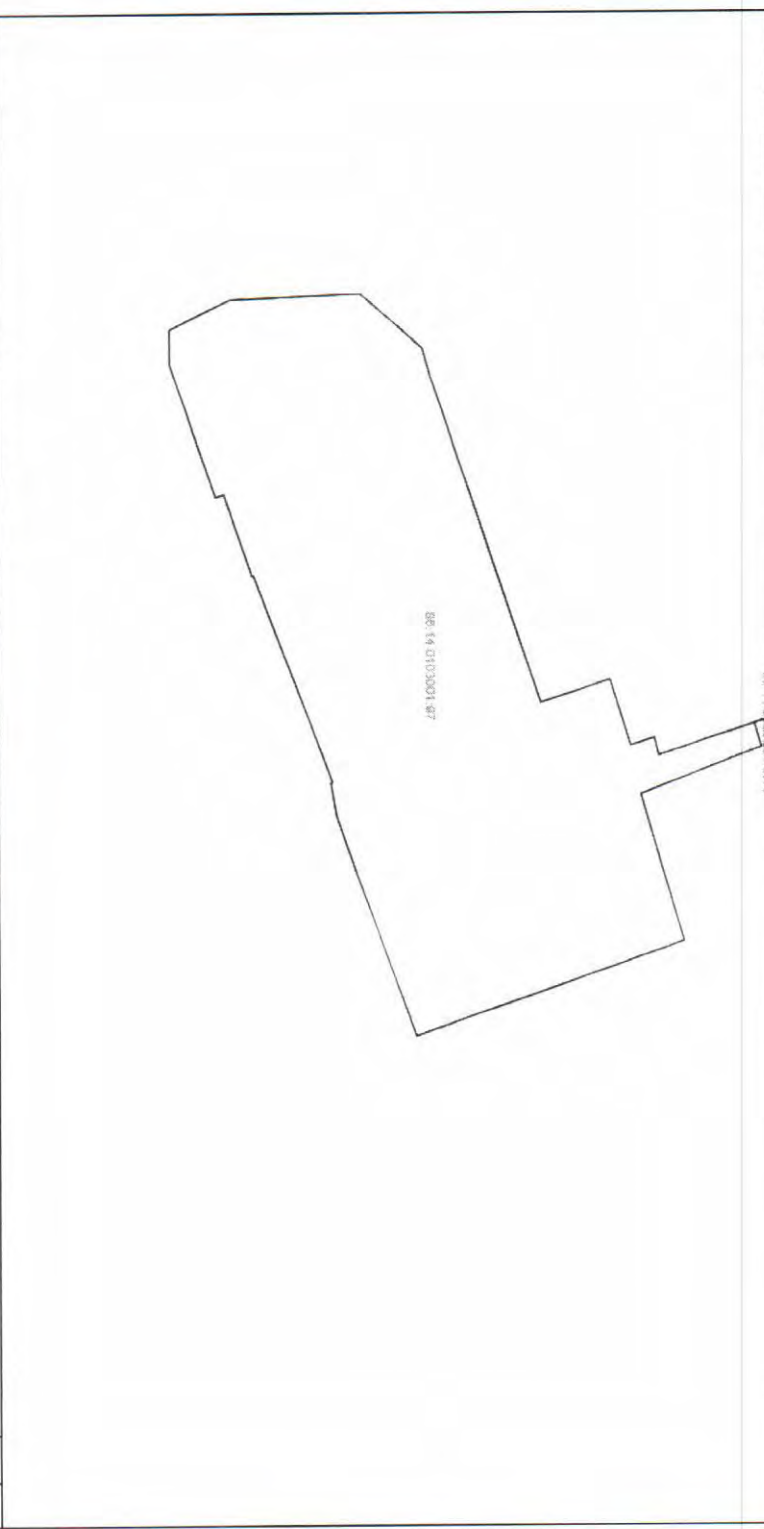
SN=Вагитов, GN=Равиль Александрович, 2.5.4.9=Улица Мира, дом
27, CN=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ханты-Мансийскому
автономному округу - Югре, O=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по
Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, L=Ханты-
Мансийск, ST=86 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
C=RU, E=Vagitov@u86.rosreestr.ru, 1.2.643.3.131.1.1=007705401340,
1.2.643.100.1=1027700485757, 1.2.643.100.3=14238961573

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок						
<small>(вид объекта недвижимости)</small>						
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	:	Всего разделов	:	Всего листов выписки
27.03.2017	№ 86-0-1-107/8002/2017-11309					
Кадастровый номер:				86:14:0103001:97		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА _____ ЧАДАЕВА Е.Ю. _____
(подпись должностного лица) (подпись должностного лица)



Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный
центр предоставления государственных и муниципальных услуг
города Сургута»

Г. Сургут Югорский тракт, 38

28.03.2017 14 ч 22 мин.

Документовед
Должность

подпись

Гизатуллина Г.Ф.

(ФИО уполномоченного
сотрудника МФЦ)

МП

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:
37D6A680000600002F2D
(серийный номер сертификата ключа проверки электронной
подписи)

Действителен с: 06.12.2016 06:31:00 UTC
Действителен по: 06.03.2018 06:41:00 UTC

SN=Вагитов, GN=Равиль Александрович, 2.5.4.9=Улица Мира, дом
27, CN=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ханты-Мансийскому
автономному округу - Югре, O=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по
Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, L=Ханты-
Мансийск, ST=86 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
C=RU, E=Vagitov@u86.rosreestr.ru, 1.2.643.3.131.1.1=007705401340,
1.2.643.100.1=1027700485757, 1.2.643.100.3=14238961573



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

16.07.2015

Документы-основания: • Передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса государственного предприятия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Северавтодор" от 20.11.2014 №13-Р-2813

Субъект (субъекты) права: Акционерное Общество "ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ"СЕВЕРАВТОДОР", ИНН: 8602257512, ОГРН: 1158601001129

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 86:14:0103001:97

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под производственную базу Филиала №6 ГП "Северавтодор" с размещением объектов: административно-бытовой корпус, административное здание, баня-сауна, АРИ №1, АРИ №2, АРИ №3, РММ с пристроем, АЗС со складом ГСМ на 270м3, контрольно-пропускной пункт, склад твердого битума, пожарное водоснабжение базы, сети теплоснабжения базы, электроснабжение базы, подземный и надземный газопровод к асфальтобетонному заводу, общая площадь 54691 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Урай, п. Электросети

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16" июля 2015 года сделана запись регистрации № 86-86/010-86/003/046/2015-641/4

Государственный регистратор

Рогомагина Д. Д.

86-86/010-86/003/046/2015-641/4

86-AB 035866





Кадастровый номер земельного участка 86:14:0103001:97

