



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

06.07.2015

Документы-основания: • Передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса государственного предприятия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Северавтодор" от 20.11.2014 №13-Р-2813

Субъект (субъекты) права: Акционерное Общество "ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ"СЕВЕРАВТОДОР", ИНН: 8602257512, ОГРН: 1158601001129

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 86:08:0000000:16422

Объект права: Теплый склад, назначение: нежилое здание, 1 - этажный, общая площадь 600,5 кв.м, инв.№ 000:71:118:002:000038680, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Промзона, "Левый берег"

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "06" июля 2015 года сделана запись регистрации № 86-86/004-86/003/014/2015-699/2

Государственный регистратор

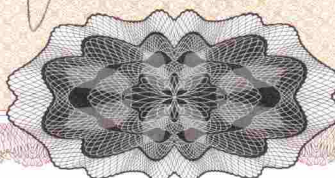


Родомакина Д. Д.

(подпись, м.п.)

86-86/004-86/003/014/2015-699/2

86-AB 035161



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
ПО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРА
НЕФТЕЮГАНСКОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание : Теплый склад
(наименование объекта)

Местонахождение Российская Федерация, Тюменская область
Ханты- Мансийский автономный округ,
Нефтеюганский район,
Промзона «Левый берег».

Инвентарный номер объекта	71: 118: 002: 000038680
Реестровый номер объекта	180406: 002: 000038680
Кадастровый номер объекта	000: 71: 118: 002: 000038680

Паспорт составлен по состоянию на 18.04.2006

Описание конструктивных элементов здания и определения износа

Литера А5 Год постройки 2001 Число этажей 1

Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки простая

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние	Удельн. Вес	поправки	Удельн.вес	Износ %	%износа строения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент	Свайный из мет. труб, ж/б ростверк		30	1	30	10	3
2	а) стены	Кирпичные		19	1	19	10	1,9
	б)перегородки	Кирпичные						
3	перекрытия	чердачн.	Металлические утепленные панели по мет. каркасу	9	1	9	10	0,9
		междуэт						
		надподв						
4	Крыша	Профнастил		9	1	9	10	0,9
5	Полы	Железобетонные плиты		10	1	10	15	1,5
6	проемы	оконные	2-е глухие	5	1	5	5	0,25
		Дверные, ворота	Металлические					
7	Внутренняя отделка							
8	отопление	+		9	1	9	15	1,35
	водопровод							
	канализация							
	г.водоснабж.							
	ванны							
	эл.освещен.	+						
	радио							
	телефон							
	вентиляция	+						
	лифты							
	Металлоконструкции		3	1	3	10	0,3	
9	Прочие работы	Отмостка		4	1	4	15	0,6
Итого				100	x	98	x	10,7

Процент износа, приведенный к 100 гр. 9 × 100
гр.7

11 %

Описание конструктивных элементов здания и определения износа

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____

Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние	Удельн. Вес	поправки	Удельн. вес	Износ %	%износа строения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент							
2	а) стены							
	б) перегородки							
3	перекрытия	чердачн.						
		междуэт						
		надподв						
4	Крыша							
5	Полы							
6	проемы	оконные						
		дверные						
7	Наружная Отделка							
8		отопление						
		водопровод						
		канализация						
		г. водоснабж.						
		ванны						
		эл. освещен.						
		радио						
		телефон						
		вентиляция						
		лифты						
9	Прочие работы							
Итого				100	X		X	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$

11. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкция	Размеры		Площадь м.кв.	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерит. по табл.	Поправки	Восстановительн. Стоимость в рублях	% износа	Действительная стоимость
		Длина, м	Ширина, высота, м									

12. Общая стоимость в рублях

Ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстанови- тельная	Действи- тельная	Восстанови- тельная	Действи- тельная	Восстанови- тельная	Действи- тельная
2006	1 334 451	1 187 661					1 334 451	1 187 661

« 18 » апреля 2006 г.

Исполнил: Штульберг Н.В. (Штульберг Н.В.)

« 11 » _____ 2006 г.

Проверил: Беляева Э.М. (Беляева Э.М.)

« 02 » 05 2006 г.

Начальник: Кочкина Л.В. (Кочкина Л.В.)

13. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	« » _____ 200 г	« » _____ 200 г	« » _____ 200 г
Обследовал			
Проверил			
Начальник подразделения			

Прошнуроваю,
прономеровано
и скреплено
печатью

11 листа (-ов)

(13.04.2006)

Галкина