



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

16.07.2015

Документы-основания: • Передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса государственного предприятия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Северавтодор" от 20.11.2014 №13-Р-2813

Субъект (субъекты) права: Акционерное Общество "ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ"СЕВЕРАВТОДОР", ИНН: 8602257512, ОГРН: 1158601001129

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 86:14:0103001:1847

Объект права: пожарное водоснабжение базы, сооружение, протяженностью 1033,5 м., инв.№ 4-1097, адрес (местонахождение) объекта: производственная база, п.Электросети, г. Урай, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16" июля 2015 года сделана запись регистрации № 86-86/010-86/003/033/2015-820/3

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

86-86/010-86/003/033/2015-820/3

Родомакина Л. Д.

86-АВ 035876



Урайский филиал ДФГУП «Югратехинвентаризация»

Область *Тюменская*

Район *Ханты-Мансийский*

Город *Урай*

Поселок *Электросети, производственная база*

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Пожарное водоснабжение базы

Инвентарный № *4-1097*

Паспорт составлен по состоянию на
«07»мая 2002года

1. Общие сведения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2001г	200 г.	200 г.
	А. Водопровод				
1	1. Водопровод – пожарный (протяженность)	<i>П.м.</i>	<i>1033,5</i>		
	А) из стальных труб		<i>1033,5</i>		
	Б) из чугунных труб				
	В) из асбестоцементных труб				
	Г) из ж/бетонных труб				
2	2. Распределительная сеть (протяженность)	<i>П.м.</i>			
	А) из стальных труб				
	Б) из чугунных труб				
	В) из асбестоцементных труб				
	Г) из полиэтиленовых труб				
3	Прочие устройства				
	Количество смотровых колодцев				
	-«- Задвижек		<i>2</i>		
	-«- гидрантов		<i>5</i>		
	-«- водоразборных колонок				
	-«- стальных футляров				
	-«- водопроводных вводов				

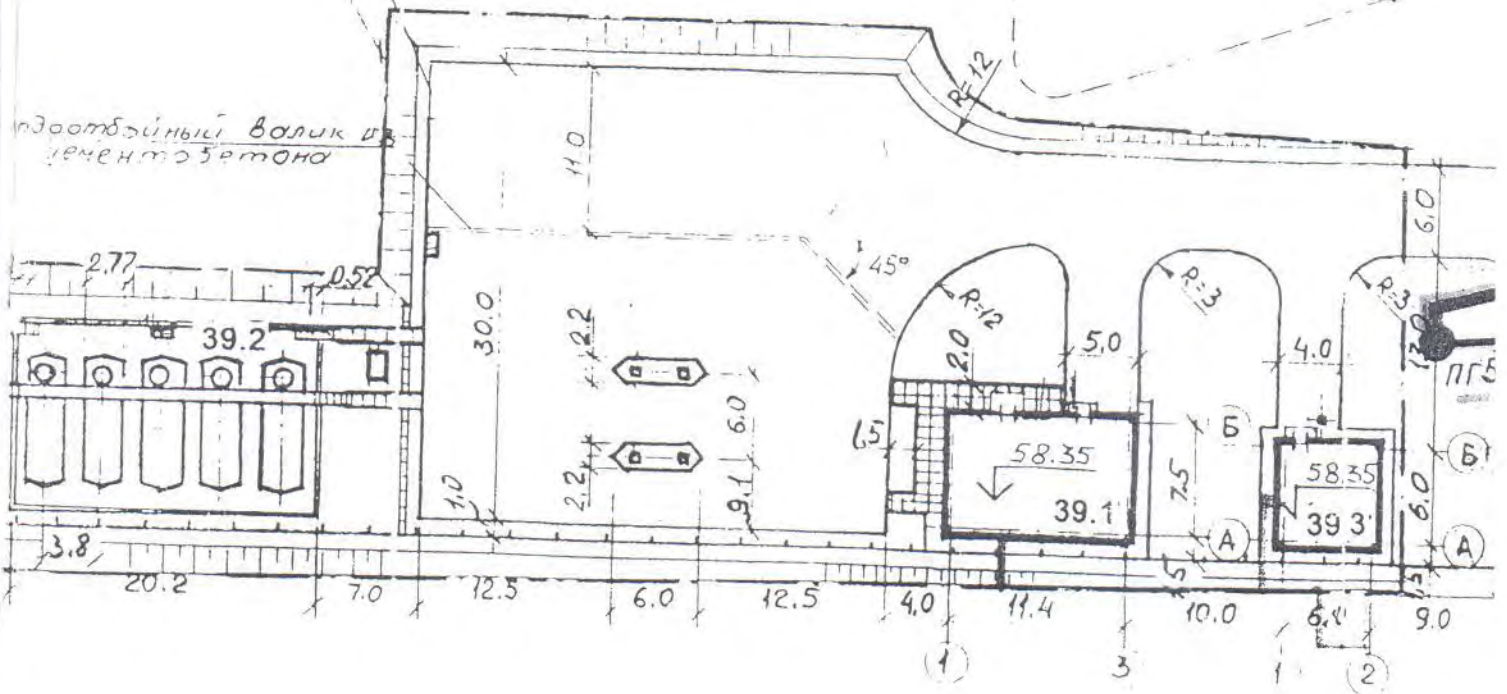
2. Основные параметры водопровода.

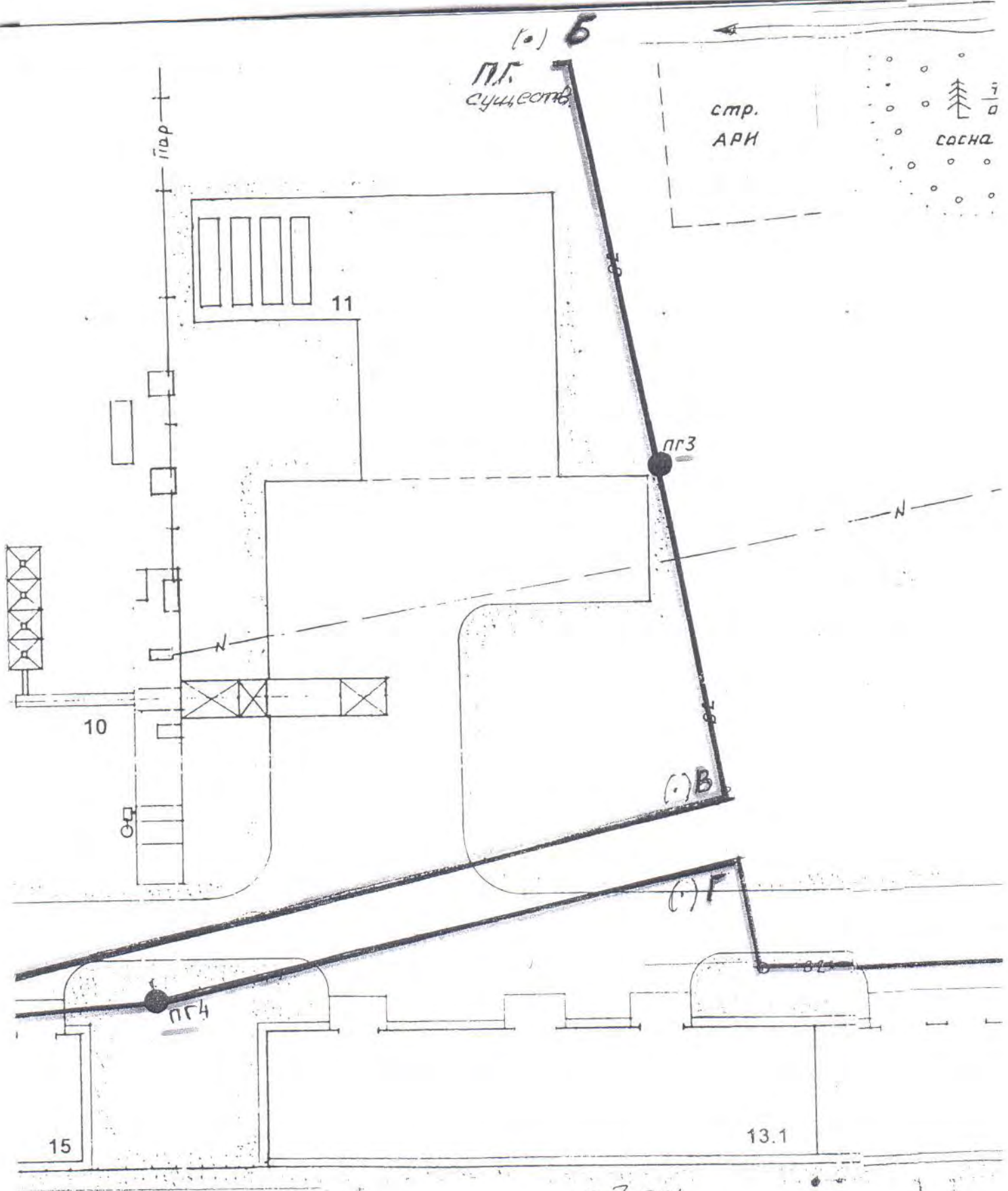
Общая протяженность пожарного водопровода	Длина трубопровода	Год ввода	Тип прокладки
<i>870,0</i>	<i>870,0</i>	<i>1994</i>	<i>Подземная в 1 трубу, диаметром 159 мм;</i>
<i>163,5</i>	<i>163,5</i>	<i>2002</i>	<i>Подземная в 1 трубу, диаметром 159мм.</i>

Условная граница отвода участка

Разрыв в фундаменте

Изготовленный валик из
цементобетона



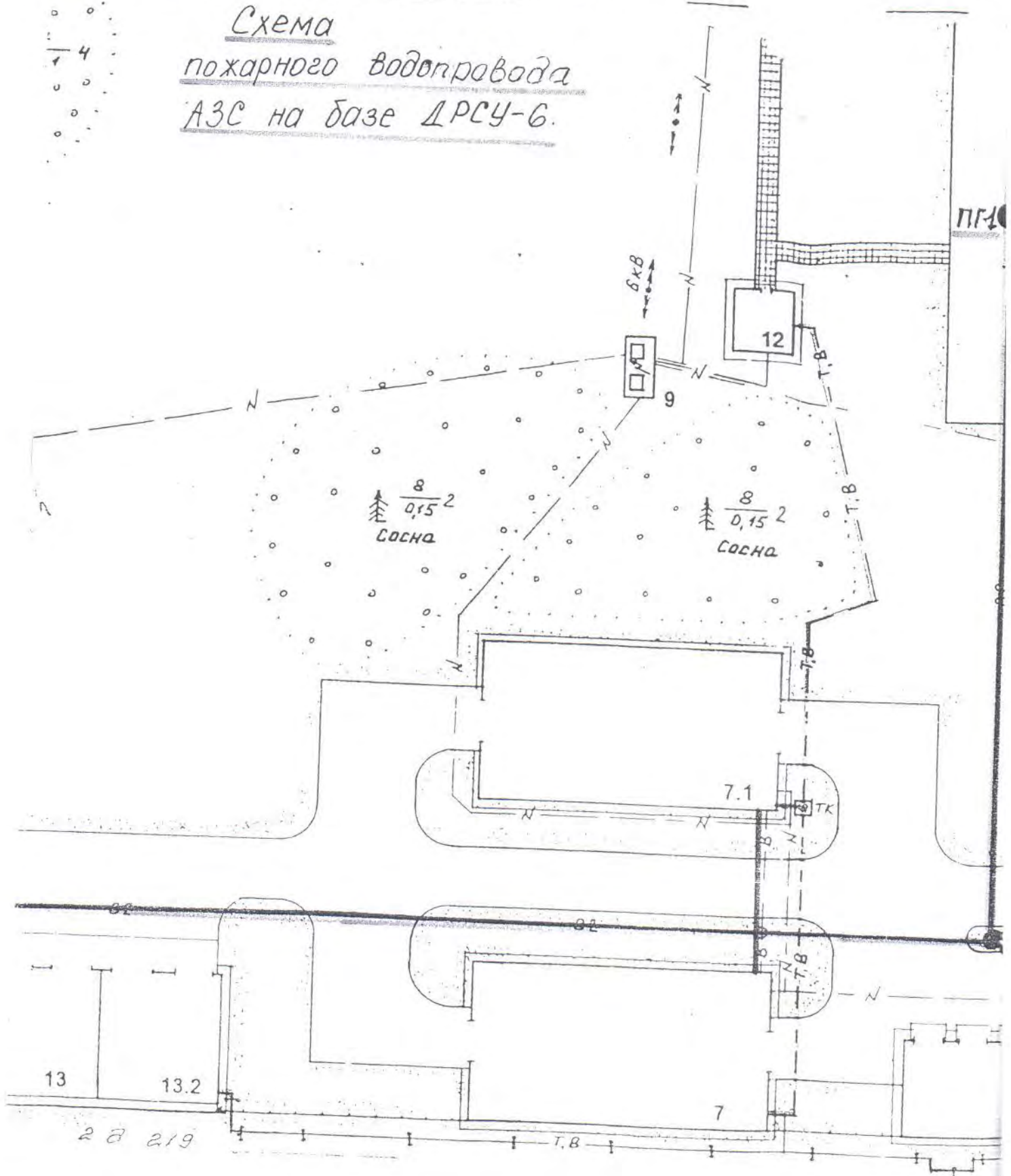


27 214
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по ген-плану	Наименование	Примечание
4.	Контрольно-пропускной пункт	
5.	Контора	
6.	Материальный склад (АРМ-1)	
7.	Закрытая стоянка автотранспорта	
7.1.	Закрытая стоянка автотранспорта	
8.	Открытая стоянка автотранспорта	
9.	Комплектная	
10.		
11.		
12.		
13.		
13.1.		
14.		
15.		

Дорога Урай - Устье-аха

Схема
пожарного водопровода
АЗС на базе ДРСУ-6.

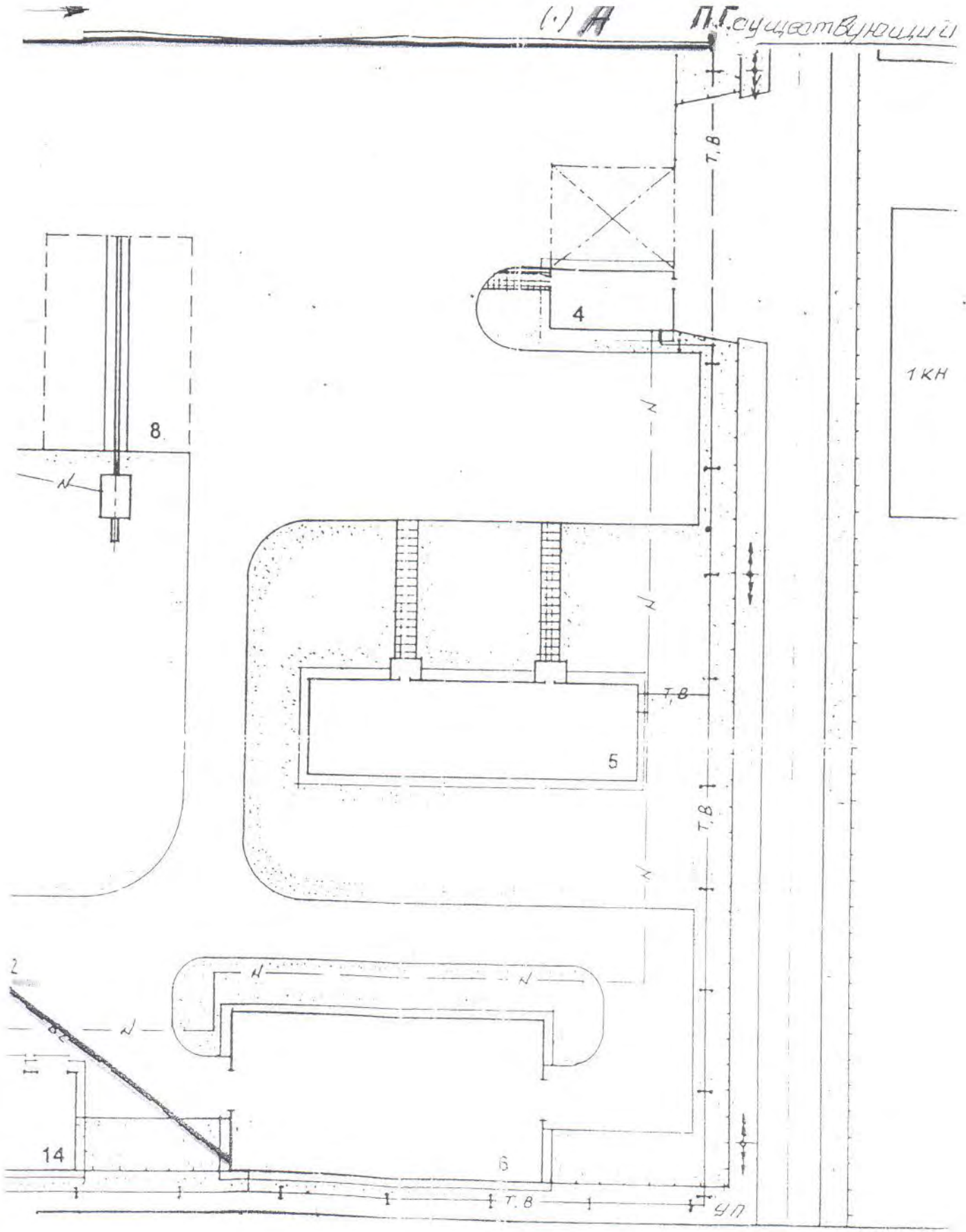


- 11. Битумохранилище (наземное)
- 12. Общественный туалет
- 13. Материальный склад
- 13.1 Ремонтно-механическая мастерская
- 13.2 Материальный склад
- 14. Гаражи
- 15. Мойка автотранспорта
- 9.1 Здание операторской с маслоскладом
- 9.2 Склад ГСМ (надземный) на 250 м³ с топливозаправочными островками
- 9.3 Омывательные сооружения поверхностных сточных вод

Проектир

(-) А

П.Г. существующий



Куполов Т.Д. автор

14 10 2002

4. Определение стоимости сетей, водопроводов, коллекторов

№ по плану	Наименован. и местораспол. Трубопровода (указывается № колодцев, между которыми находится уч-к	№борник	№таблицы	измеритель	Ст-сть измерителя	Диаметр,мм	Глубина заложен.	Ст-ть измерит.с поправками	Кол-во,м	Восстановит.ст-ть	Износ, %	Действит.ст-ть
1	Пожарный водопровод от точки (А) до точки (Б) (существующий пожарный гидрант, расположенный на дороге Урай-Устье-аэра)	27	26	м	16.4	159	Средняя -3,0 м	16,4	870	14268	40	8561
2	Пожарный водопровод от точки (В) до точки (Г) (Введен в 2002 году-к ГСМ).	27	25	м	16.4	159	Средняя -3,0 м	16,4	163	2581	0	2581
3	Противопожарные гидранты	27	34	шт	120	1500	3000	120	3	360	40	216
4	Противопожарные гидранты	27	34	шт	120	1500	3000	120	2	240	0	240
Итого:										17449		11598

5. Общая стоимость /руб./

В ценах	Основное строение		Сооружения	
	Восстановительная	Действительная	восстановительная	Действительная
2002	372264	247436		

Дата составления 14.10.2002
 Исполнитель
 Директор филиала



Т.Ф. Козлова
 М.Ю. Иванова

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРОЕКТНО-РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ «СЕВЕРАВТОДОР»

Сургут, Тюменская обл.
ул. Профсоюзная, 45
Расс. уч. № 426811 СНГВ г. Сургуте

Тел. 3.82.72

№ 13

«27» сентября 1995

П Р И К А З

В связи с окончанием работы рабочей комиссии, назначенной объединением «Северавтодор» приказом № 102 от 30 сентября 1994 г. по приемке законченных строительством объектов производственной базы ДРСУ-6 и вводом их в эксплуатацию:

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Акты рабочей комиссии о приемке в эксплуатацию
 1. АРИ № 1 – стоимостью – 19297 тыс.руб.
 2. АРИ № 2 – стоимостью 33504 тыс. руб.
 3. АРИ № 3 – стоимостью 90347 тыс. руб.
 4. Электроснабжением базы, ТП – стоимостью 39057 тыс. руб.
 5. Сети теплоснабжения – стоимостью 62701 тыс. руб.
 6. Открытая стоянка техники – 14070 тыс. руб.
 7. АБЗ – в том числе склад заполнит. – 25278 тыс. руб.
– асфальтосмесит. Установка – 28440 тыс. руб.
 8. КПП – стоимостью 26446 тыс. руб.
 9. Пожарное водоснабжение – стоимостью 117385 тыс. руб.
(в ц. 94г.) - у т в е р д и т ь.

2. ОКСу и бухгалтерии передать вышеперечисленные объекты на баланс ДРСУ-6.

Начальник предприятия



Р.Ф.Мусин

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ
ДОРОЖНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ

П Р И К А З

«2» апреля 1998 года

№ 120

г.Ханты-Мансийск

«Об утверждении актов
приемочной комиссии»

В связи с окончанием работы комиссии по приемке в эксплуатацию законченного объекта «База ДРСУ-6 в г.Урае»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить акты комиссии по приемке в эксплуатацию законченного объекта «База ДРСУ-6 в г.Урае».
2. Главному бухгалтеру Ханты-Мансийской Региональной дирекции передать объект на баланс ГУП "Северавтодор" с фактическими затратами 11 346 337 рублей.

Начальник Дорожного
департамента округа



В.А.Бец

"УТВЕРЖДАЮ"

" 5 " сентября 1994 г.

А К Т
РАБОЧЕЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ПОМЕЩЕНИЯ

Ураги

" 1 " октября 1994 г.

Рабочая приемочная комиссия, назначенная
МПРСО "Северавтотрость"
(наименование организ. - заказчика (застройщика), назначившей ра-
бочую комиссию)

решением от " 30 " сентября 94 г. N 102

в составе: председателя - представителя заказчика (застройщика)

Бец В.А. - начальник МПРСО "Северавтотрость"
(фамилия, имя, отчество, должность)

Членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика

Эминадзе Р.В. - начальник ЯРСУ-6
(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций

Кудряк Н.И. - директор ТОО "Северский райсервис"
(фамилия, имя, отчество, должность)

в эксплуатационной организации

Эминадзе Р.В. - начальник ЯРСУ-6
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика

Коба Н.А. - и.о. инженера проекта
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарного надзора

Галпер О.А. - СЭС
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного пожарного надзора

Косин Ю.П. - начальник ОПЧ
(фамилия, имя, отчество, должность)

Государственной инспекции по охране атмосферного воздуха при

Государственном комитете СССР по гидрометеорологии и контролю

окружающей среды (по объектам производственного назначения)

Корняков А.А. - председатель ком. АР.пр.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Технической инспекции труда ЦК или Совета профсоюзов

(фамилия, имя, отчество, должность)
профсоюзной организации заказчика или эксплуатационной орга-
низации

(фамилия, имя, отчество, должность)
Других заинтересованных органов надзора и организаций
Фадиев Р. Р. - инженер ОИСа ПТРСО "Северабмодор"

(фамилия, имя, отчество, должность)
руководствуясь правилами, изложенными в СНИП 3.01.04.-87
Установила:

1. Генеральным подрядчиком *ФРСЧ-6*
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
ПТРСО "Северабмодор"

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченного строительст-
вом *Лотарисе водоснабжение*
(наименование здания, сооружения, помещения)
входящего в состав *База ФРСЧ-6*
(наименование объекта)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления
распоряжения приказа) от "-----" ----- 19----- г.
N-----
(наименование органов вынесшего решение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выпол-
нившим *общестроительные работы*
(виды работ)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана
проектными организациями *"Уремдорпроект"*
Министерство А/Д рес. Узбекистан
(наименование проектных организаций и их ведомств. подчин.)

5. Строительство осуществлялось по проекту -----
(номер проекта,

номер серии (по типовым проектам))

6. Проектно-сметная документация утверждена -----
наименован. органа,
ПТРСО "Северабмодор"

утвердившего проектно-сметную документацию на объект в целом
"-----" ----- 19----- г. N-----

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *08.94г. 3* окончание работ *1994г.*

месяц, год месяц, год

При продолжительности строительства, мес:

- по норме или по ПОС _____
фактически _____
8. Рабочей комиссии представлена следующая документация _____
ПС Я, акта на сertificate работы
(перечень документов в соответствии с п.3.5 СНиП 3.01.87
_____ или номер приложения к акту)
9. Предъявленное к приемке в эксплуатацию здание, сооружение, помещение имеет следующие основные показатели: _____
Пропитанность 750 м
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность вместимость и т.п.)
10. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению, помещению характеризуются следующими данными _____
подземный на глубине 3 м
(краткие техн. характеристики по планировке, этажности, _____
Ф 159 мм, 3 пожарных шпрангеля
основн. мат. и конструкциям, инженерному и технолог. оборуд.
11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении _____ к настоящему акту
в количестве:
по проекту _____ единиц
фактически _____ единиц
12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____
выполнены
(сведения о выполнении)
Характеристика мероприятий приведена в приложении _____ к акту
13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электро-снабжения, и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к _____ акту.
14. Неододелки и дефекты устранены.
15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего: _____ т.р. в том числе строительно-монтажных раб

использованы на сумму 1178357 р

- 4 -

412154

т.р. оборудования, инструмента и инвентаря

т.р. в ч. 84ч. 117385 т.р в ч. 94ч.

- 16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию, т.р. в том числе: стоимость строительно-монтажных работ, т.р. стоимость оборудования, инструмента и инвентаря, т.р.
- 17. Экономический эффект от внедренных мероприятий подрядчика, удешевляющих строительство на сдаваемом в эксплуатацию здании, сооружения, помещения, т.р.

РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ:

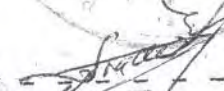

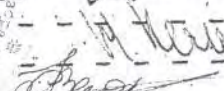
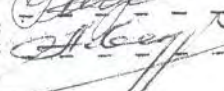
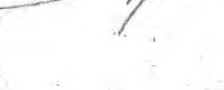


Предъявленное к приемке Трассарисе водоснабжения
(наименован. здания, сооруж. помещения)

Принять в эксплуатацию.
Председатель Рабочей комиссии

(подпись)

Члены Рабочей комиссии:



 / Зиминов Р. В.
 / Лугин Н. И.
 / Каммер О. А.
 / Косин Н. П.
 / Карлов А. А.
 / Радин В. С.
 / Коба Н. А.



