



# СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

08.07.2015

**Документы-основания:** • Передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса государственного предприятия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Северавтодор" от 20.11.2014 №13-Р-2813

**Субъект (субъекты) права:** Акционерное Общество "ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ"СЕВЕРАВТОДОР", ИНН: 8602257512, ОГРН: 1158601001129

**Вид права:** Собственность

**Кадастровый(условный) номер:** 86:13:0401009:225

**Объект права:** Водозаборная скважина № 1 производственной базы "Южная", назначение: Водозаборная скважина №1 производственной базы "Южная", протяженность глубина бурения 57 м, инв.№ 71:139:002:000046420 , адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нягань, ул.Южная, 1, сооружение 16

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "08" июля 2015 года сделана запись регистрации № 86-86/011-86/003/046/2015-663/3

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Родомакина Д. Д.

86-86/011-86/003/046/2015-663/3

86-AB 035423



86



Федеральное государственное унитарное предприятие

"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости-"

Федеральное БТИ"

Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по Ханты-Мансийскому АО-ЮГРА

Няганское подразделение

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на \_\_\_\_\_ сооружение

(вид объекта учета)

**Водозаборная скважина №1 производственной базы "Южный"**

(наименование объекта)

### Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Нягань
Улица (проспект, переулок т.д.)	тип	улица
	наименование	Южная
Номер дома	-	
Номер корпуса		
Номер строения	-	
Литера	1	
Иное описание местоположения	, г. Нягань ул. Южная, 1 сооружение 16	

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет ОТИ

Инвентарный номер	4642
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"
Инвентарный номер	71:139:002:000046420
Кадастровый номер	86:13:0401009:0022:71:139:002:000046420
Дата внесения сведений в реестр	30.07.2009

Паспорт составлен по состоянию на \_\_\_\_\_ 05.11.2009 г.

Руководитель \_\_\_\_\_




**Жуков В.В.**  
(Фамилия И.О.)

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Местонахождение Российская Федерация, , г. Нягань ул. Южная, 1 сооружение 16

№ № п.п.	Номер скважины	Тип скважины	Назначение скважины	Начало бурения	Конец бурения	Глубина бурения (м)	
						проектная	фактическая
1	1	водозаборная скважина № 1	водозаборная скважина	03.11.2007	27.11.2007	57	57

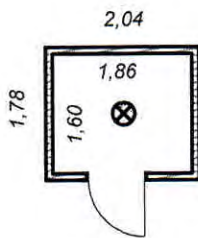
## 2. ПОСТАНОВКА НА УЧЕТ

Дата записи	Полное наименование объекта недвижимости	Документы являющиеся основанием постановки на учет	Подпись
05.11.2009	Водозаборная скважина №1 производственной базы "Южный"	Акт приемки законченного строительством объекта	

## 3. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Площадь земельного участка		Тип покрытия
по документам	фактическая	





РФ	Няганское подразделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по ХМАО-ЮГРА		
Лист №	План: ул.Южная 1, сооружение 16		Масштаб 1:100
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись.
05.11.2009	Техник	Побежимова Н.А.	
	Зам.по производ.	Гребнева В.М.	
	Нач.подразд.	Жуков В.В.	

#### 4. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СКВАЖИН КУСТА

№ п/п	Номер скважины	Направление		Кондуктор		Техническая колонна		Эксплуатационная колонна		НКТ		Пром. колон. (хвостовик)	
		диаметр (мм)	длина (м)	диаметр (мм)	длина (м)	диаметр (мм)	длина (м)	диаметр (мм)	длина (м)	диаметр (мм)	длина (м)	диаметр (мм)	длина (м)
1	I	0				426; 324	7,5; 17,0	219	57				

141



## 7. ПОЛНАЯ БАЛАНСОВАЯ СТОИМОСТЬ

### Балансовая стоимость

0.00р.




Ноль рублей 00 копеек.

(сумма прописью)


## 8. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛОЖЕННЫХ К ПАСПОРТУ

№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Схема скважины №1	29.07.2009			

## 9. ИСПОЛНИТЕЛИ

Дата записи	Исполнители			Проверил		Принял (начальник подразделения)	
	Должность	Фамилия, имя, отчество	Подпись	Фамилия, имя, отчество	Подпись	Фамилия, имя, отчество	Подпись
05.11.2009	техник	Побежимова Н А		Гребнева В.М.		Жуков В.В.	



  
**Всего листов:** 5  
*Иванов* Иванов  
**Дата:** 05.11.09  
**Подпись:** *ИИ*

Кому государственному предприятию  
(наименование застройщика,  
**Ханты-Мансийского автономного округа –Югры**  
фамилия, имя отчество – для граждан,  
**«Северавтодор»**  
полное наименование организации для юридических лиц)  
628183, ул. Южная, 1, г. Нягань  
(почтовый индекс и адрес)  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра  
Тюменская область

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ Ru 86306000 – 137 от «03» 11 2009 г.

### Администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

### муниципальное образование город Нягань

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного

### Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область

самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
**строительство, реконструкцию, капитальный ремонт** объекта капитального строительства:  
(ненужное зачеркнуть)

### «Водозаборная скважина №1 производственной базы «Южная»

(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектом, разработанным ОАО «Ханты-Мансийская гидрогеологическая  
партия», г. Ханты - Мансийск, 2007 г.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

**Проектируемая глубина скважины – 50 м, дебит скважины -10 м³/сут, глубина установки  
насоса - 40 м..**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства,

реконструкции)

расположенного по адресу: ул. Южная, 1, сооружение 16

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

г. Нягань, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область  
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения до «03» ноября 2010 г.

### Заместитель глав Администрации города по строительству

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Е.Е.Носырева**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «    »      200     г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »      20     г.



Кому государственному предприятию  
 (наименование застройщика,  
Ханты-Мансийского автономного округа –Югры  
 фамилия, имя отчество – для граждан,  
«Северавтодор»  
 полное наименование организации для юридических лиц)  
628183, ул. Южная, 1, г. Нягань  
 (почтовый индекс и адрес)  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра  
Тюменская область

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**  
 № 86306000 - 59 от « 09 » 12 2009 г.

Администрация  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
муниципальное образование город Нягань  
 органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область  
 самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального (ненужное зачеркнуть)

строительства: «Водозаборная скважина №1 производственной базы «Южная»

(наименование объекта капитального строительства  
 в соответствии с проектом, разработанным ОАО «Ханты-Мансийская гидрогеологическая партия», г. Ханты - Мансийск, 2007 г.

в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: : ул. Южная, 1, сооружение 16

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

г. Нягань, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область  
 субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

**2. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего в т.ч. подземной части	куб. м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	штук	-	-

<b>II. Нежилые объекты</b>			
<b>Объекты производственного значения</b>			
производительность	м3/час	10	10
протяженность- глубина бурения	м	57	57

### III. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта  
 всего 1039,763 тыс.руб.  
 в том числе: строительно-монтажных работ 800,763 тыс. руб.

**Заместитель главы Администрации  
 города по строительству**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта  
 в эксплуатацию)

« 09 » декабря 2009г.



(подпись)

**Е.Е. Носырева**  
 (расшифровка подписи)

Прошнуровано и скреплено печатью  
в количестве 907х/21 листов



# Кадастровый паспорт

Лист 1, Всего листов 2

сооружения

(вид объекта недвижимого имущества)

Дата 05.11.2009

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 71:139:002:000046420

1. **Описание объекта недвижимого имущества**

1.1. **Наименование:** Водозаборная скважина №1 производственной базы "Южная"

1.2. **Адрес (местоположение):**

Субъект Российской Федерации	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Нягань
Улица (проспект, переулок т.д.)	тип	улица
	наименование	Южная
Номер дома		
Номер корпуса	-	
Номер строения	-	
Литера	-	
Иное описание местоположения	, г. Нягань ул. Южная, 1 сооружение 16	

1.3. **Основная характеристика:** глубина бурения 57 м.  
(тип) (значение) (единица измерения)

степень готовности объекта незавершенного строительства \_\_\_\_\_

1.4. **Назначение:** Водозаборная скважина №1 производственной базы "Южная"

1.5. **Этажность:**

Количество этажей \_\_\_\_\_ количество подземных этажей: \_\_\_\_\_

1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) \_\_\_\_\_

1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества 86:13:0401009:0022:

1.8. Предыдущие кадастровые(условные) номера объекта недвижимого имущества:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

1.9. Примечание: Настоящий кадастровый паспорт составлен на основании технического паспорта инв. 71:139:002:000046420 по состоянию на 05.11.2009

1.10. ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"  
филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по Ханты-Мансийскому АО-Югра  
(наименование органа или организации)

реквизиты свидетельства об аккредитации: Свидетельство об аккредитации на осуществление технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства по ХМАО-Югра №000087 от 20.12.2005г.  
(дата и номер свидетельства об аккредитации организации)

Руководитель  
(полное наименование должности)



М.П.

Жуков В.В.  
(инициалы, фамилия)

# Кадастровый паспорт

Лист 2, Всего листов 2

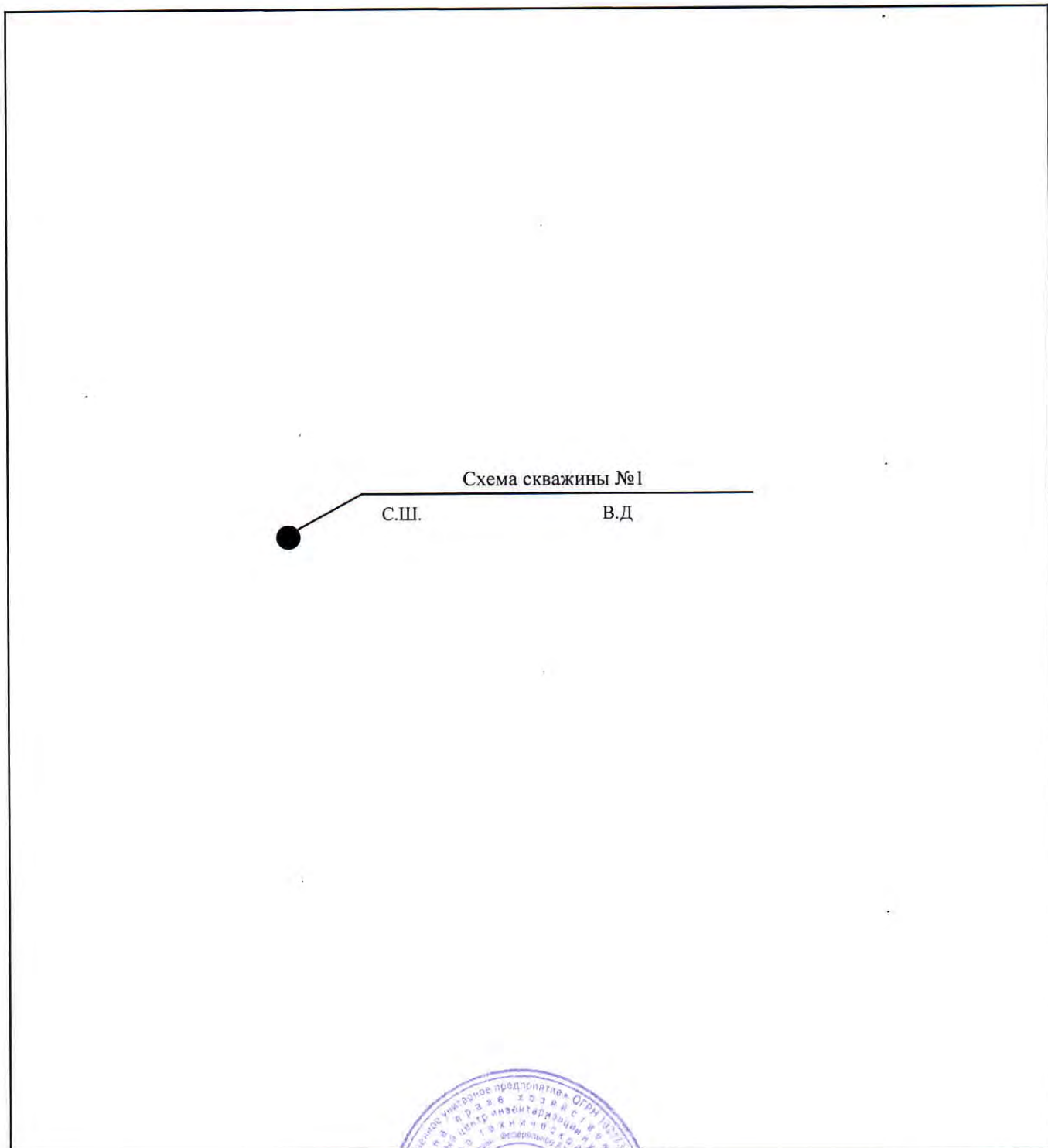
сооружения

(вид объекта недвижимого имущества)

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 71:139:002:000046420

2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества



Масштаб б/м

Руководитель

(полное наименование должности)



Жуков В.В.

(инициалы, фамилия)





24/03/2017



24/03/2017



Plate No 0000837

ИИ 7

ИИВ 0000837

24/03/2017



24/03/2017