



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

06.07.2015

Документы-основания: • Передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса государственного предприятия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Северавтодор" от 20.11.2014 №13-Р-2813

Субъект (субъекты) права: Акционерное Общество "ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ"СЕВЕРАВТОДОР", ИНН: 8602257512, ОГРН: 1158601001129

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 86:10:0000000:15841

Объект права: Встроено-пристроенное нежилое помещение. Гараж на 10 автомашин с офисными помещениями., назначение: транспортное, общая площадь 926,1 кв.м, этаж 2, номера на поэтажном плане 1 этаж: 1,3,25,39; 2 этаж:1,18-29 , адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.Промышленная, д.5, сооружение 1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "06" июля 2015 года сделана запись регистрации № 86-86/003-86/003/054/2015-189/3

Государственный регистратор



Шютц О. И.

(ПОДПИСЬ, М.П.)

86-86/003-86/003/054/2015-189/3

86-AB 035111





СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"

628416, ХМАО - Югра, Тюменская обл.,
г. Сургут, ул. Дзержинского, д. 6
тел.: (3462) 52-50-22
факс: (3462) 34-47-46
e-mail: btisur@admsurgut.ru

ВЫПИСКА №1107

ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

20 октября 2011 г.

Настоящая выписка выдана Государственное предприятие Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Северавтодор»
(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Инвентарный номер объекта капитального строительства 71:136:001:002772450:0004:20109

Объект Встроено-пристроенное нежилое помещение.
(наименование объекта капитального строительства)

В котором находится Гараж на 10 автомашин с офисными помещениями.
(наименование составной части объекта капитального строительства)

Сведения об объекте капитального строительства

Кадастровый номер 86:10:0101012:0027:71:136:001:002772450:0004:20109

Реестровый номер 110811:001:002772450:0004:20109

Субномер части объекта капитального строительства

Местоположение (адрес) объекта г. Сургут, п. Звездный

Выдана на предмет оформления регистрации

Описание части объекта капитального строительства (здания, строения сооружения)

| | |
|--|--|
| | Встроено-пристроенное нежилое помещение. |
| Литера объекта | Г2, г |
| Назначение | Транспортное |
| Памятник архитектуры и культуры | нет |
| Год ввода в эксплуатацию (год постройки) | 1994 г. |
| Общая площадь объекта | 926,1 м ² |
| Площадь территории | |
| Площадь застройки территории | 529,6 м ² |
| Этажность / подземная этажность | 2 |
| Материал стен | ж/бетонные панели |
| Год последнего обследования и процент физического износа | 11.08.2011 г. 19% |

AA № 0167729

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения**

Лист № 1 всего листов 2

Дата 06.07.2012 г.

Кадастровый номер

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 71:136:001:002772450:0004:20109

Встроено-пристроенное нежилое помещение.
Гараж на 10 автомашин с офисными помещениями.

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания(сооружения), в котором расположено помещение

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 2

1.3. Общая площадь помещения 926,1 м²

1.4. Адрес (местоположение): г.Сургут, ул. Промышленная, 5, сооружение 1

| | | |
|----------------------------------|--------------|-----------------|
| Субъект Российской Федерации | ХМАО-Югра | |
| Район | | |
| Муниципальное образование | тип | городской округ |
| | наименование | Сургут |
| Населенный пункт | тип | город |
| | наименование | Сургут |
| Улица (проспект, переулок и т.д) | тип | улица |
| | наименование | Промышленная |
| Номер дома | 5 | |
| Номер корпуса | | |
| Номер сооружения | 1 | |
| Литера | Г2, г | |
| Номер помещения (квартиры) | | |
| Иное описание местоположения | | |

1.5. Назначение помещения транспортное

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме _____
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната _____

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1 этаж: 1,3,25,39; 2 этаж: 1,18-29.

1.9. Предельные кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Настоящий кадастровый паспорт составлен на основании технического паспорта инв.№ 71:136:001:002772450:0004:20109 по состоянию на 11.08.2011 г.

Площадь изменилась в связи с реконструкцией и включением площади холодного пристроя

1.11. СГМУП "БТИ" свидетельство об аккредитации №000162 от 08.02.2007г.
(наименование органа или организации)

Руководитель СГМУП "БТИ"
(уполномоченное лицо)



(подпись)
М.П.

А.А.Пушкин
(инициалы, фамилия)

Гараж на 22 автомашины

PMI

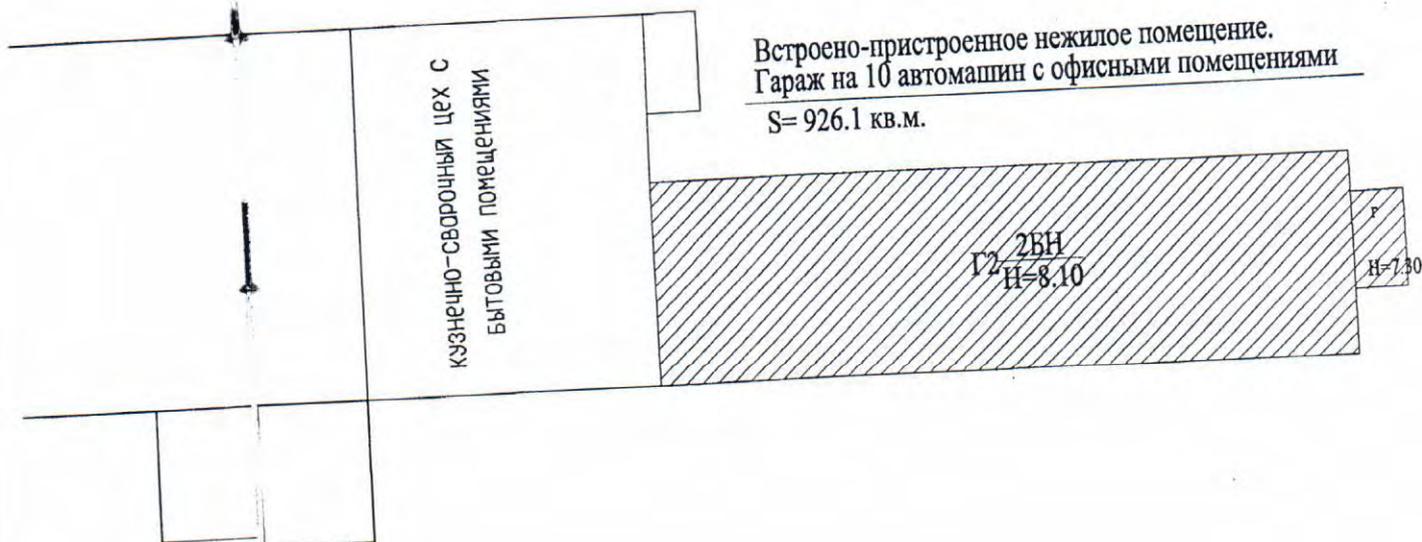
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Лист № 2, всего листов 2

Кадастровый номер
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер)

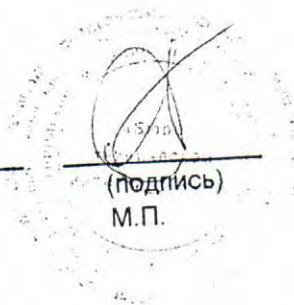
71:136:001:002772450:0004:20109

2. План расположения помещения на этаже



Масштаб 5 Б/М

Руководитель СГМУП "БТИ"
(уполномоченное лицо)



(подпись)
М.П.

А.А.Пушкин
(инициалы, фамилия)

Техническое описание объекта недвижимости

1. Общие сведения

| | |
|----------------------------|--|
| Область, республика, край | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра |
| Район | |
| Местоположение | г. Сургут, ул. Промышленная, 5, сооружение 1 |
| Наименование объекта | Встроено-пристроенное нежилое помещение. Гараж на 10 автомашин с офисными помещениями. |
| Инвентарный номер | 74.136.1.001.002772450.0004.2010.9 |
| Кадастровый номер | 86.10.0101012.0027.74.136.1.001.002772450.0004.2010.9 |
| Техническая характеристика | Общая площадь S=926,1 м ² |
| Назначение | Транспортное. |
| Составляющие объекта | |
| Литеры строений | Г2, г |
| Литеры сооружений | |

2. Состав объекта

| Обозначение | Название составляющих объекта | Краткое описание | Общая площадь (кв. м) | Площадь застройки (кв. м) | Примечание |
|-------------|-------------------------------|---|-----------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Г2 | Основной пристрой | Фундамент – бетонный; Стены - ж/б панели, Перекрытия – ж/б плиты, Крыша – м/черепица. | 926,1 | 529,6 | Площадь изменилась в связи с реконструкцией и включением площади холодного пристроя. |
| г | Холодный пристрой | Фундамент – бетонный; Стены – панели «сэндвич», Перекрытия – панели «сэндвич», Крыша – м/черепица. | | | |

| | | |
|-------------------------------|-------|----------------|
| Общая площадь здания | 926,1 | м ² |
| Площадь территории | | |
| Площадь застройки территории | 529,6 | м ² |
| Площадь по дорогам и проездам | | |

3. Постановка на технический учет

| № п/п | Наименование объекта | Документы, на основании которых объект будет поставлен на учет | Фамилия, имя отчество лица, ответственного за постановку на учет | Подпись, дата |
|-------|--|---|--|------------------|
| 1 | Встроено-пристроенное нежилое помещение. Гараж на 10 автомашин с офисными помещениями. | Приказ Комитета по управлению гос. имуществом Ханты-Мансийского АО №165 от 19.05.2012 | Никитина Н.А. | 10.07.2012 НБ |

Российская Федерация

Тюменская область

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие
"Бюро технической инвентаризации"

Район Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

Город Сургут

Район города п. Звездный

Технический паспорт

на домовладение (кондоминимум, жилое или нежилое здание, границы
земельного участка которого обособлены),
садовый и дачный участок

№ _____ по улице _____

Встроено-пристроенное нежилое помещение.
Гараж на 10 автомашин с офисными помещениями.

| | | | | | | |
|---------------------------------|----------------------------------|----|--------|------|---------------------------------|---|
| Номер в реестровой книге | 1102/11/001/002272450/0004/20409 | | | | | |
| Инвентарный номер | 71/136/001/002272450/0004/20409 | | | | | |
| Номер в реестре жилищного фонда | 2 | | | | | |
| Кадастровый номер | 8E | 00 | 00/010 | 0001 | 71/136/001/002272450/0004/20409 | |
| | А | Б | В | Г | Д | Е |

Составлен по состоянию на

" 11 " августа 2011 г.
" " " 20 г.
" " " 20 г.

Напоминание

Литеры и номера строений и сооружений,
указанные ранее в документации, выданной
МОРП, изменению не подлежат.

5. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗДАНИЯ ЛИТЕРА

Серия, тип проекта _____

Год постройки _____ переоборудовано _____ надстроено в _____ году

Год последнего капитального ремонта _____ Число этажей _____

Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин, чердак

Строительный объем _____ м³ в т.ч. Встроенных нежилых помещений _____ м³

Число лестниц _____ шт.; их уборочная площадь _____ м²

Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. пользования _____ м²

Площадь здания (с лоджиями, балконами, шкапами, коридорами и лест. кл.) _____ м²

из нее а) жилые помещения: общая площадь квартир _____ м²

площадь квартир _____ м² в т.ч. жилая площадь _____ м²

б) нежилые помещения _____ м²

Ср. жилая площадь квартиры _____ м² Ср. внутренняя высота жилых помещений _____ м

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ КВАРТИР ЖИЛОГО ЗДАНИЯ ПО ЧИСЛУ КОМНАТ

| б.) | 1-комнатные | | | 2-комнатные | | | 3-комнатные | | | 4-комнатные | | | 5-комнатные | | | Всего | | | | | | | | |
|----------------|-------------|---------|-------|-------------|---------|-------|-------------|---------|-------|-------------|---------|-------|-------------|---------|-------|------------|---------|-------|----|----|----|----|----|----|
| | количество | площадь | | количество | площадь | | количество | площадь | | количество | площадь | | количество | площадь | | количество | площадь | | | | | | | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая | | | | | | |
| очная совая | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| руб.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| очная совая | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

7. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ КВАРТИР ЖИЛОГО ЗДАНИЯ С УЧЕТОМ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ

| В квартирах | | | | В помещениях коридорной системы | | | | В общежитиях | | | | Из площади квартир расположено | | | | | | | | | | | |
|-----------------|--------|---------|--------|---------------------------------------|--------|---------|--------|-----------------|--------|---------|--------|--------------------------------|--------|---------|--------|-----------------------|--------|---------|--------|-----------------|----|---------|----|
| | | | | | | | | | | | | в мансардных этажах | | | | в цокольных этажах | | | | кол-во жилых | | площадь | |
| кол-во жилых | | площадь | | кол-во жилых | | площадь | | кол-во жилых | | площадь | | кол-во жилых | | площадь | | кол-во жилых | | площадь | | | | | |
| квартир | комнат | квартир | комнат | квартир | комнат | квартир | комнат | квартир | комнат | квартир | комнат | квартир | комнат | квартир | комнат | квартир | комнат | квартир | комнат | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

кром. того, проезды
арочные

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану нежилого здания (помещения), расположенного в городе (другом поселении)

п. Звездный

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 10 | 11 |
|---------------------|-----------------|------|----------------------------------|--------------------------------|--|--|--------------|-----------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| | | | | | | | основная | вспомогательная | | |
| Дата записи | Литера по плану | Этаж | Номер помещения (торгового т.п.) | Номер комнаты, коридора и т.д. | Назначение помещений: концелярское, больничная палата и т.д. | Формула подсчета площади помещения | Транспортное | | Итого по помещению, этажу, строению | Высота помещения по вн. обмеру |
| 11.08.2011 | Г2 | 1 | | 1 | гараж | 11,32*11,92 | 134,9 | | | 4,45 |
| | | | | 3 | гараж | 17,54*11,95 | 209,6 | | | |
| | | | | 25 | гараж | 11,49*11,92 | 137,0 | | | |
| | г | | 39 | холодный пристрой | 2,70*5,48 | | 14,8 | | 3,40 | |
| Итого по 1 этажу: | | | | | | | 481,5 | 14,8 | 496,3 | |
| | | 2 | | 1 | кабинет | 23,39*10,41-2,87*3,85-(2,26+2,87)/2*0,51 | 231,1 | | | 3,10 |
| | | | | 18 | кабинет | 5,70*4,34 | 24,7 | | | |
| | | | | 19 | кабинет | 5,79*4,38 | 25,4 | | | |
| | | | | 20 | санузел | 2,92*2,12 | | 6,2 | | |
| | | | | 21 | санузел | 2,03*2,89 | | 5,9 | | |
| | | | | 22 | санузел | 2,25*2,53+1,00*1,00 | | 6,7 | | |
| | | | | 23 | коридор | 1,58*17,61+2,39*1,47 | | 31,3 | | |
| | | | | 24 | вентиляционная | 4,12*2,60-0,21*0,85 | | 10,5 | | |
| | | | | 25 | кабинет | 4,32*2,75 | 11,9 | | | |
| | | | | 26 | кабинет | 5,78*4,29 | 24,8 | | | |
| | | | | 27 | кабинет | 4,30*5,71 | 24,6 | | | |
| | | | | 28 | кабинет | 2,80*3,71+(2,80+2,22)/2*0,60 | 11,9 | | | |
| | г | | | 29 | холодный пристрой | 2,70*5,48 | | 14,8 | | 3,40 |
| Итого по 2 этажу: | | | | | | | 354,4 | 75,4 | 429,8 | |
| Итого по помещению: | | | | | | | 835,9 | 90,2 | 926,1 | |

ЕНИ

Действит.
Источн. в пуб.

15



СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"

628416, ХМАО - Югра, Тюменская обл.,
г. Сургут, ул. Дзержинского, д. 6
тел.: (3462) 52-50-22
факс: (3462) 34-47-46
e-mail: btfisur@admsurgut.ru

№5106
20 октября 2011 г.

Действительна в течение 90 дней

СПРАВКА

Выдана Государственное предприятие Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
«Северавтодор»

(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Для предоставления в нотариальную контору, в Сургутский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре на предмет оформления:

регистрации

(купли-продажи, мены, дарения, наследства и т.д.)

В том, что в поселке Звездном, г. Сургут, ХМАО-Югра, Тюменская область,
Встроено-пристроенное нежилое помещение. Пристрой кузнечно-сварочного цеха с бытовыми помещениями.

Зарегистрировано в материалах Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Бюро технической инвентаризации» на праве личной собственности
за гражданами:

| № п/п | Фамилия, имя, отчество | Долевое участие | Документы, подтверждающие право личной собственности |
|-------|---|-----------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Государственное предприятие Ханты-Мансийского Автономного округа «Северавтодор» | | Приказ Комитета по управлению государственным имуществом Администрации Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области «О передаче на праве полного хозяйственного ведения» №165 от 19.05.1994 г. Свидетельство о государственной регистрации права №86-01/09-41/2004-31 от 06.05.2004 г. |

АА № 0167731

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ДОВОЛАДЕНИЯ

Общая площадь земельного участка

- а) по землеотводным документам _____ м²
 б) по данным последней инвентаризации _____ м²

| № п/п, литер | Наименование объекта (строений и сооружений на участке) | Стоимость с учетом износа (в руб.) | Сведения о жилом доме | | | | Примечание (отметка подлежит ли дом сносу по инструкции) |
|--------------|---|------------------------------------|-----------------------|----------|--------------------------------|------------------------------------|--|
| | | | Материал стен | % износа | общая площадь в м ² | площадь застройки в м ² | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Г1 | Основной пристрой | | ж/б панели | 19 | 522,6 | 299,3 | |
| г1 | Холодный пристрой | | панели «сэндвич» | 10 | | | |
| | | | X | X | X | X | |

Сумма прописью

Площадь изменилась в связи с реконструкцией.

Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на домовладение - нет.

Обращаем Ваше внимание, что СГМУП «БТИ» располагает сведениями о правах на недвижимое имущество, возникших до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Информацию о зарегистрированных правах, обременениях (ограничениях) прав на объекты недвижимого имущества, возникших после июля 1999 года, вы можете получить в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу.



Директор СГМУП «БТИ»

[Signature] С.В. Солод

Исполнитель: архивариус О.А. Несвирская
 Телефон 52-50-38

Техническое описание объекта недвижимости

1. Общие сведения

| | |
|----------------------------|--|
| Область, республика, край | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра |
| Район | |
| Местоположение | г. Сургут, ул. Промышленная, 5, сооружение 1 |
| Наименование объекта | Встроено-пристроенное нежилое помещение. Гараж на 10 автомашин с офисными помещениями. |
| Инвентарный номер | 71/136/001/002772450/0004/2010/9 |
| Кадастровый номер | 26:01/0101012/0027/71/136/001/002772450/0004/2010/9 |
| Техническая характеристика | Общая площадь S=926,1 м ² |
| Назначение | Транспортное. |
| Составляющие объекта | |
| Литеры строений | Г2, г |
| Литеры сооружений | |

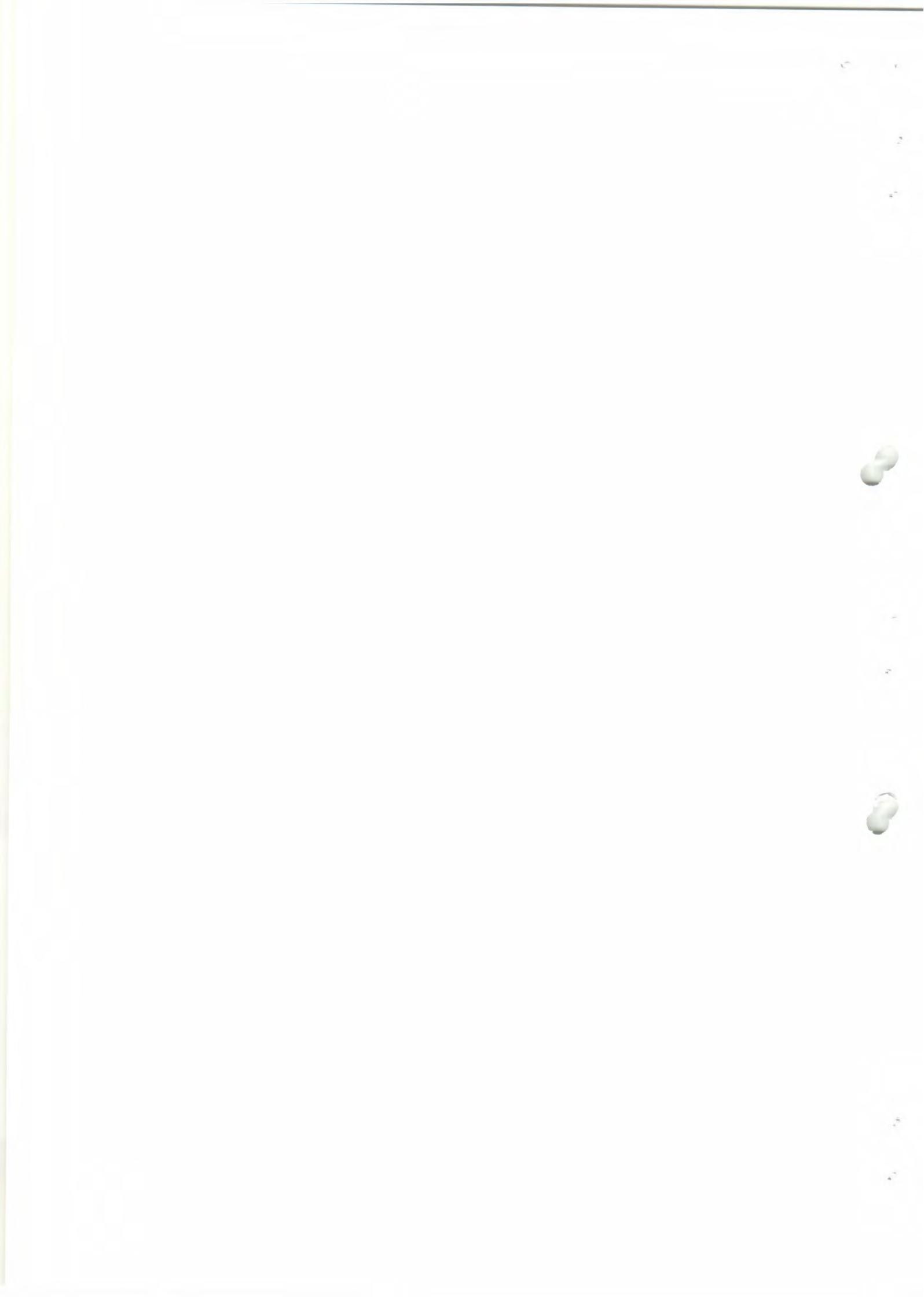
2. Состав объекта

| Обозначение | Название составляющих объекта | Краткое описание | Общая площадь (кв. м) | Площадь застройки (кв. м) | Примечание |
|-------------|-------------------------------|---|-----------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Г2 | Основной пристрой | Фундамент – бетонный; Стены – ж/б панели, Перекрытия – ж/б плиты, Крыша – м/черепица. | 926,1 | 529,6 | Площадь изменилась в связи с реконструкцией и включением площади холодного пристроя. |
| г | Холодный пристрой | Фундамент – бетонный; Стены – панели «сэндвич», Перекрытия – панели «сэндвич», Крыша – м/черепица. | | | |

| | | |
|-------------------------------|-------|----------------|
| Общая площадь здания | 926,1 | м ² |
| Площадь территории | | |
| Площадь застройки территории | 529,6 | м ² |
| Площадь по дорогам и проездам | | |

3. Постановка на технический учет

| № п/п | Наименование объекта | Документы, на основании которых объект будет поставлен на учет | Фамилия, имя отчество лица, ответственного за постановку на учет | Подпись, дата постановки |
|-------|---|---|--|--|
| 1 | Встроено-пристроенное нежилое помещение. Гараж на 10 автомашин с офисными помещениями. | <i>Приказ Комитета по управлению гос. имуществом Югра от 19.05.2012 № 1/100/135 от 19.05.2012</i> | Никитина Н.А. | <i>10.07.2012</i>  |



Российская Федерация

Тюменская область

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие
"Бюро технической инвентаризации"

Район Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

Город Сургут

Район города п. Звездный

Технический паспорт

на домовладение (кондоминимум, жилое или нежилое здание, границы
земельного участка которого обособлены),
садовый и дачный участок

№ _____ по улице _____

Встроено-пристроенное нежилое помещение.
Гараж на 10 автомашин с офисными помещениями.

| | | | | | |
|---------------------------------|---------------------------------|----|--------|------|---------------------------------|
| Номер в реестровой книге | 710811:001:002272450:0004:20109 | | | | |
| Инвентарный номер | 71:136,001:002272450:0004:20109 | | | | |
| Номер в реестре жилищного фонда | 2 | | | | |
| Кадастровый номер | 86 | 10 | 001012 | 0011 | 710811:001:002272450:0004:20109 |
| | А | Б | В | Г | Д Е |

Составлен по состоянию на

" 11 " августа 2011 г.
" " " 20 г.
" " " 20 г.

Напоминание

Литеры и номера строений и сооружений,
указанные ранее в документации, выданной
МОРП, изменению не подлежат.

8. НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ

Общая площадь 926,1 м²

| №№ п.п. | Классификация помещений | Общая, в т.ч. | | Текущие изменения | | | |
|---------|--------------------------------|---------------|------------|-------------------|------------|----------|------------|
| | | основная | вспомогат. | основная | вспомогат. | основная | вспомогат. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Торговая | | | | | | |
| 2 | Производственная | | | | | | |
| 3 | Складская | | | | | | |
| 4 | Бытового обслуживания | | | | | | |
| 5 | Транспортное | 835,9 | 90,2 | | | | |
| 6 | Административно-управленческое | | | | | | |
| 7 | Общественного питания | | | | | | |
| 8 | Школьная | | | | | | |
| 9 | Учебно-научная | | | | | | |
| 10 | Лечебно-санитарная | | | | | | |
| 11 | Культ.-просветительская | | | | | | |
| 12 | Театров и зрел. предпр. | | | | | | |
| 13 | Творческие мастерские | | | | | | |
| 14 | Прочее | | | | | | |
| | Итого: | 835,9 | 90,2 | | | | |

Водопровод
1
926,1
Канализация
926,1

Литера
или №
по
плану
1
Г2
г

В ТОМ ЧИСЛЕ:

Площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд, м. кв.

| №№ п.п. | Классификация помещений | Общая, в т.ч. | | Текущие изменения | | | |
|---------|--------------------------------------|---------------|------------|-------------------|------------|----------|------------|
| | | основная | вспомогат. | основная | вспомогат. | основная | вспомогат. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Учрежденческая: | | | | | | |
| | а) жилищная контора | | | | | | |
| | б) комнаты детские, дружины и др. | | | | | | |
| 2 | Культурно-просветительская | | | | | | |
| | а) красные уголки, клубы, библиотеки | | | | | | |
| 3 | Прочая: | | | | | | |
| | а) мастерские | | | | | | |
| | б) склады жилищных контор | | | | | | |
| | в) теплоузел | | | | | | |
| | г) котельная | | | | | | |
| | в т.ч. на газе | | | | | | |
| | на твердом топливе | | | | | | |
| | Итого: | | | | | | |

11. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЗДАНИЯ

| Год постройки | | 1994 | | Литера Г2 | | Группа капитальности | | 2 Число этажей | | Наименование элементов | |
|---------------|---|---|---|---|--|---|---------------------|--|------------------------|------------------------|--|
| №№ п.п. | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (метариал, конструкция, отделка и прочее) | Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.) | уд. веса конструк. элементов по таблице | Ценностные коэффицен. (поправки) к уд. весам | Уд. веса конструк. элем. после применения ценностных коэффицен. | Износ элементов в % | Процент износа к строению: (гр. 7хгр. 8):100 | Наименование элементов | | |
| | | | | | | | | | 1 | 2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 1 | Фундамент | бетонный | | | | | | | | Фундамент | |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | ж/б панели | | | | | 20 | | | Наружные стены | |
| 3 | Перегородки | ж/б панели | | | | | 20 | | | Перегородки | |
| 4 | Перекрытия | чердачные | ж/б плиты | | | | 15 | | | Перекрытия | |
| | | междуэтажные | ж/б плиты | | | | | | | | |
| | | подвальные | | | | | | | | | |
| 5 | Крыша | м/черепица | | | | | | | | Крыша | |
| 6 | Полы | бетонные, линолеум | | | | | 0 | | | Полы | |
| 7 | Проемы | окна | м/пластиковые | | | | 20 | | | Проемы | |
| | | двери | м/пластиковые, деревянные, метал. ворота | | | | | | | | |
| 8 | Отделка | внутренняя | м/профиль, п/панели | | | | 10 | | | Отделка | |
| | | наружная | сацдинг | | | | | | | | |
| 9 | Отопление | печи | | | | | 30 | | | Отопление | |
| | | калориферное | | | | | | | | | |
| | | АГВ | | | | | | | | | |
| | | другое | | | | | | | | | |
| | | центральное | центральное | капельные течи | | | | | | | |
| | Электро- и сантехнические устройства | электричество | открытая проводка | потеря эластичности | | | | | | | |
| | | водопровод | центральный | местами проржавление | | | | | | | |
| | | канализация | центральная | | | | | | | | |
| | | горячее водоснабжение | бойлер | | | | | | | | |
| | | ванны | душевая | | | | | | | | |
| | | газоснабжение | | | | | | | | | |
| | | напольные электроплит. | | | | | | | | | |
| | | телефон | | | | | | | | | |
| | | радио | | | | | | | | | |
| | | телевидение | | | | | | | | | |
| сигнализация | | | | | | | | | | | |
| мусоропровод | | | | | | | | | | | |
| лифт | | | | | | | | | | | |
| вентиляция | приточно вытяжная | | | | | | | | | | |
| 10 | Крыльца, лестницы | отмостки | | | | | | | | Крыльца, лестницы | |
| ИТОГО: | | | | 100 | - | 0,00 | - | 0,00 | | | |

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{30,30 \cdot 100}{105,3} = 19 \%$

**12. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПРИСТРОЕК,
НЕОТАПЛИВАЕМЫХ ПОДВАЛОВ, СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК**

| Наименование | | Лит. | Год постройки | Этажность | | | Лит. | Год постройки | Этажность | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|--|---------------------------------------|--|--------------------------|-------------------------|--|--|--------------------------|-------------------------|--|---|--|--|------|---------------|-----------|--|--|------|---------------|-----------|--|--|---|------|---------------------------------------|--|--------------------------|-------------------------|--|--|--------------------------|-------------------------|--|---|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--------|------|--|--|--|--|--|--|--|-------|--|--|--|--|--|--|--|---|---|---------|------------|--|--|--|--|--|--|--|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|---|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|------|--|----------|--|--|--|--|----------|--|--|--|--|--|--------|--|-----|---|--|--------|-----|---|--|
| холодный пристрой | | Г | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Износ элементов в % | № | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Удельные веса по таблице | Ценностные коэффициенты | Удельные веса после применения коэффициентов | Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Удельные веса по таблице | Ценностные коэффициенты | Удельные веса после применения коэффициентов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | № | Процент износа к строению: (гр. 7/хгр. 8): 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 1 | Фундамент | бетонный | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | Наружные стены | панели "сэндвич" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 9 | Перегородки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | 3 | Перекрытия | панели "сэндвич" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | Крыша | м/черепица | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | 5 | Полы | бетонный, плитка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 6 | Проемы | окна | 2-е глухие | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | двери | м/пластиковые | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 7 | Отделка | внутренняя | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | наружная | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | 8 | Электричество | открытая проводка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | Отопление | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 9 | Разные работы | отмостки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 10 % износа | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Итого: | | 100 | X | | Итого: | 100 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Наименование</th> <th>Лит.</th> <th>Год постройки</th> <th colspan="3">Этажность</th> <th>Лит.</th> <th>Год постройки</th> <th colspan="3">Этажность</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">№</td> <td rowspan="2">И.п.</td> <td rowspan="2">Наименование конструктивных элементов</td> <td rowspan="2">Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)</td> <td rowspan="2">Удельные веса по таблице</td> <td rowspan="2">Ценностные коэффициенты</td> <td rowspan="2">Удельные веса после применения коэффициентов</td> <td rowspan="2">Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)</td> <td rowspan="2">Удельные веса по таблице</td> <td rowspan="2">Ценностные коэффициенты</td> <td rowspan="2">Удельные веса после применения коэффициентов</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Фундамент</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>2</td> <td>Наружные стены</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Перегородки</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>3</td> <td>Перекрытия</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>4</td> <td>Крыша</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>5</td> <td>Полы</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2"></td> <td rowspan="2">6</td> <td rowspan="2">Проемы</td> <td>окна</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>двери</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">0</td> <td rowspan="2">7</td> <td rowspan="2">Отделка</td> <td>внутренняя</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>наружная</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td rowspan="2">8</td> <td>Электричество</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Отопление</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>9</td> <td>Разные работы</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>0,00</td> <td></td> <td colspan="2">% износа</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>% износа</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td colspan="2">Итого:</td> <td>100</td> <td>X</td> <td></td> <td>Итого:</td> <td>100</td> <td>X</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | | | | | | | | | | | Наименование | | Лит. | Год постройки | Этажность | | | Лит. | Год постройки | Этажность | | | № | И.п. | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Удельные веса по таблице | Ценностные коэффициенты | Удельные веса после применения коэффициентов | Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Удельные веса по таблице | Ценностные коэффициенты | Удельные веса после применения коэффициентов | 1 | Фундамент | | | | | | | | | | 2 | Наружные стены | | | | | | | | | | | Перегородки | | | | | | | | | | 3 | Перекрытия | | | | | | | | | | 4 | Крыша | | | | | | | | | | 5 | Полы | | | | | | | | | | 6 | Проемы | окна | | | | | | | | двери | | | | | | | | 0 | 7 | Отделка | внутренняя | | | | | | | | наружная | | | | | | | | | 8 | Электричество | | | | | | | | | | Отопление | | | | | | | | | | 9 | Разные работы | | | | | | | | | 0,00 | | % износа | | | | | % износа | | | | | | Итого: | | 100 | X | | Итого: | 100 | X | |
| Наименование | | Лит. | Год постройки | Этажность | | | Лит. | Год постройки | Этажность | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № | И.п. | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Удельные веса по таблице | Ценностные коэффициенты | Удельные веса после применения коэффициентов | Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Удельные веса по таблице | Ценностные коэффициенты | Удельные веса после применения коэффициентов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 1 | Фундамент | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | Наружные стены | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Перегородки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | Перекрытия | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | Крыша | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 5 | Полы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 6 | Проемы | окна | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | двери | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | 7 | Отделка | внутренняя | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | наружная | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 8 | Электричество | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Отопление | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 9 | Разные работы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0,00 | | % износа | | | | | % износа | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Итого: | | 100 | X | | Итого: | 100 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану нежилого здания (помещения), расположенного в городе (другом поселении)
п. Звездный

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 10 | 11 |
|---------------------|-----------------|------|----------------------------------|--------------------------------|--|--|--------------|-----------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| | | | | | | | основная | вспомогательная | | |
| Дата записи | Литера по плану | Этаж | Номер помещения (торгового т.п.) | Номер комнаты, коридора и т.д. | Назначение помещений: концелярское, больничная палата и т.д. | Формула подсчета площади помещения | Транспортное | | Итого по помещению, этажу, строению | Высота помещения по вн. обмеру |
| 11.08.2011 | Г2 | 1 | | 1 | гараж | 11,32*11,92 | 134,9 | | | 4,45 |
| | | | | 3 | гараж | 17,54*11,95 | 209,6 | | | |
| | | | | 25 | гараж | 11,49*11,92 | 137,0 | | | |
| | г | | | 39 | холодный пристрой | 2,70*5,48 | | 14,8 | | 3,40 |
| Итого по 1 этажу: | | | | | | | 481,5 | 14,8 | 496,3 | |
| | | 2 | | 1 | кабинет | 23,39*10,41- 2,87*3,85- (2,26+2,87)/2*0,51 | 231,1 | | | 3,10 |
| | | | | 18 | кабинет | 5,70*4,34 | 24,7 | | | |
| | | | | 19 | кабинет | 5,79*4,38 | 25,4 | | | |
| | | | | 20 | санузел | 2,92*2,12 | | 6,2 | | |
| | | | | 21 | санузел | 2,03*2,89 | | 5,9 | | |
| | | | | 22 | санузел | 2,25*2,53+1,00*1,00 | | 6,7 | | |
| | | | | 23 | коридор | 1,58*17,61+2,39*1,4 7 | | 31,3 | | |
| | | | | 24 | вентиляционная | 4,12*2,60-0,21*0,85 | | 10,5 | | |
| | | | | 25 | кабинет | 4,32*2,75 | 11,9 | | | |
| | | | | 26 | кабинет | 5,78*4,29 | 24,8 | | | |
| | | | | 27 | кабинет | 4,30*5,71 | 24,6 | | | |
| | | | | 28 | кабинет | 2,80*3,71+(2,80+2,2 2)/2*0,60 | 11,9 | | | |
| | г | | | 29 | холодный пристрой | 2,70*5,48 | | 14,8 | | 3,40 |
| Итого по 2 этажу: | | | | | | | 354,4 | 75,4 | 429,8 | |
| Итого по помещению: | | | | | | | 835,9 | 90,2 | 926,1 | |

СЕНИ

Действит.
стоим. в руб.

15

























