



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи: 13.07.2015

Документы-основания: • Передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса государственного предприятия Ханты-Мансийского автономного округа -Югры "Северавтодор" от 20.11.2014 №13-Р-2813

Субъект (субъекты) права: Акционерное Общество "ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ"СЕВЕРАВТОДОР", ИНН: 8602257512, ОГРН: 1158601001129

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 86:04:0000001:70410

Объект права: Склад Горюче-Смазочных Материалов (Лит.Ж), нежилое здание, производственное, общей площадью 210,1 кв.м., этажность -1, инв.№ 71:119:002:000016350:0700 , адрес (местонахождение) объекта: Производственная база Радужнинского дорожно-ремонтного пункта, Варьеганское месторождение нефти, Нижневартовский район, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "13" июля 2015 года сделана запись регистрации № 86-86/002-86/003/054/2015-184/2

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Родомакина Д. Д.

86-86/002-86/003/054/2015-184/2

86-АВ 035844



86

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация» по Ханты-Мансийскому АО-Югра
Нижневартовское отделение

Область, республика, край Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ
Район Нижневартовский
Месторождение нефти Варьеганское

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На здание Склад Горюче-Смазочных Материалов (Лит. Ж)

Район застройки Производственная база Радужнинского дорожно-ремонтного пункта

Населенный пункт _____

Улица _____

№ дома _____

Корпус _____

Кадастровый номер земельного участка 86: 04: 00 00 001: 6227

Инвентарный номер	71:119:002:000016350:0700
Реестровый номер	020805:002:000016350:0700
Кадастровый номер	86:04:00 00 001:6227:71:119:002:000016350:0700

Паспорт составлен по состоянию на 2 августа 2005 г.



10491

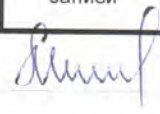
347524

20753

І. Регистрация права собственности

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности с указанием, кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица свидетельствующего правильность записи
-------------	---	--	---	---

ГП ХМАО "СЕВЕРАВТОДОР" Филиал № 1 Справка о балансовой стоимости и принадлежности № б/н



II. Экспликация площади земельного участка - кв. м.

Площадь участка		
по документам	фактически	застроенная
1	2	3
	0	219,6

Незастроенная площадь		
заощенная	озелененная	прочая
4	5	6

III. Благоустройство здания - кв.м.

Водопровод	Отопление						Централиз. горячее водоснабжение	Ванны		
	от ТЭЦ	групп. котельн.	соб. котельн.	от АГВ	печное	другое		С центр. горяч. водосн.	С газовыми колонкам	С дровяным и
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0	0	210,1	0	0	0	0	0	0	0	0

Канализация	Газоснабжение		Электроснабжение	Лифты		Радио	Телефон	Вентиляция	Сигнализа-ция
	Централизованное	Жидким газом		Пассажирские	Грузовые				
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
0	0	0	210,1	0	0	0	0	0	0

IV. Общие сведения

Назначение Производственное

Использование По назначению

Количество мест (мощность), _____

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

V. Исчисление площадей и объёмов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчёта площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м)	Высота (м)	Объём (куб.м)
1	2	3	4	5	6
Ж	Склад Горюче-Смазочных Материалов	18,0*12,20	219,6	3,1	681

IV. Общие сведения

Назначение Производственное

Использование По назначению

Количество мест (мощность), _____

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

V. Исчисление площадей и объёмов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчёта площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м)	Высота (м)	Объём (куб.м)
1	2	3	4	5	6
Ж	Склад Горюче-Смазочных Материалов	18,0*12,20	219,6	3,1	681

VI. Техническое описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Ж

Склад Горюче-Смазочных Материалов

Группа капитальности II Год постройки кине установлен

Число этажей 1 Вид отделки Простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельн. вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению	Текущие изменения износа %	
									эле-мента	к стро-ению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	Металлические трубы, железобетонный ростверк								
2	Стены и перегородки	стены- железобетонные панели, перегородки - отсутствуют								
3	Перекрытия	чердачное - железобетонные плиты междуэтажное - отсутствует надподвальное - отсутствует								
4	Кровля	Мягкая рулонная по бетонному основанию, односкатная								
5	Полы	Железобетонные плиты								
6	Проемы	оконные - отсутствуют, дверные - металлические ворота								
7	Отделочные работы	наружные - отсутствуют, внутренние - отсутствуют								
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические и слаботочные устройства	отопление - центральное, водопровод - отсутствует, канализация - отсутствует, горячее водоснабжение - отсутствует, ванны - отсутствуют, электроосвещение - открытая проводка, радио - отсутствует, телефон - отсутствует, вентиляция - отсутствует, лифты - отсутствуют сигнализация - отсутствует,								
9	Прочие работы	отсутствуют								

ИТОГО

% износа, приведенный к 100 : = 10

Полная балансовая стоимость: 163 087,00р.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа): 143 241,00р.

Сто сорок три тысячи двести сорок один рубль 00 коп.
(сумма прописью)

Основание: Справка о балансовой стоимости и принадлежности № б/н выдана: ГП ХМАО "СЕВЕРАВТОДОР" Филиал № 1

Перечень прилагаемых документов

№ п/п	Наименование документа	Дата	Масштаб	Колич. листов	Примечание
1	Позтажный план	13.08.2005	1:200	1	
2	Экспликация к поэтажному плану			1	

Особые отметки:

Личная подпись владельца (совладельцев) _____

И.О. начальника отделения _____

М.П.

Проверил: _____

Исполнил: _____

Ю.О. Сальникова _____

И.В. Мишуткина _____

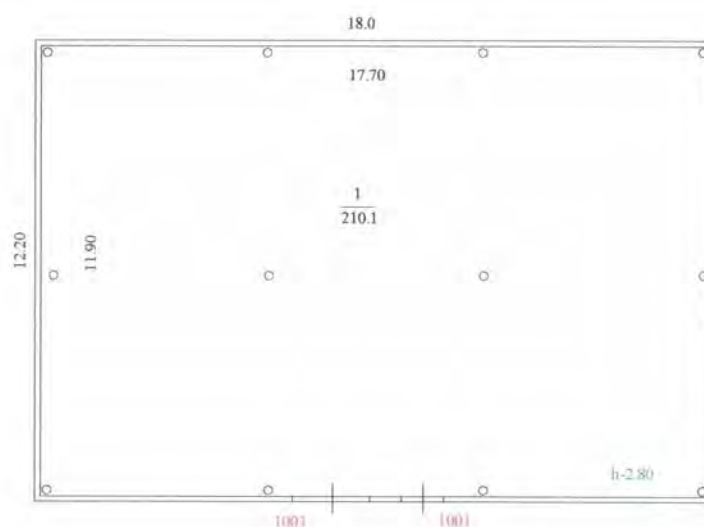
И.А. Багамаева _____

31.08.2005

22.08.2005

III. Ведомость последующих обследований

	" " " г.	" " " г.	" " " г.
Исполнил (Ф.И.О., должность)			
Проверил (Ф.И.О., должность)			
Начальник (Ф.И.О.)			
	М.П.	М.П.	М.П.



Лит Ж
Н=3.10

	РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по Ханты - Мансийскому АО - Югра Нижнеуртовское отделение		Инвентарный № _____
Лист № 1	Полтажный план здания Склада Горюче-Смазочных Материалов Варьганское месторождение нефти		М 1:200
13.08.05г.	Исполнил	И.А. Багамаева	
	Проверил	Н.Д. Перетьяко	
	Начальник отделения	Ю.О. Сальникова	

ЭКСПЛИКАЦИЯ
к поэтажному плану
Склад Горюче-Смазочных Материалов

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Номер по плану строения	Наименование частей помещения	Формула подсчета частей помещения по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру, в т.ч. предназначенная под помещения			Высота помещений по внутреннему обмеру	Назначение помещений
						Полезная площадь	основная	вспомогательная		
Ж	1	1001	1	Склад	$17,70*11,90-(3,14*0,12*0,12)*12$	210,1	210,1	0	2,8	Производственное
Итого по помещению 1001						210,1	210,1	0		
Итого по этажу 1						210,1	210,1	0		

Итого по объекту: 210,1 210,1 0,0

	Полезная:	Основная:	Вспомогательная:
Производственное	210,1	210,1	0,0
Итого:	210,1	210,1	0,0
В том числе:			
по литере Ж	210,1	210,1	0,0

Пронумеровано 6 листов
Подпись Савва

