



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

06.07.2015

Документы-основания: • Передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса государственного предприятия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Северавтодор" от 20.11.2014 №13-Р-2813

Субъект (субъекты) права: Акционерное Общество "ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ"СЕВЕРАВТОДОР", ИНН: 8602257512, ОГРН: 1158601001129

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 86:10:0101202:432

Объект права: Встроенное нежилое помещение. "Офисный корпус", назначение: нежилое, общая площадь 385,6 кв. м, этаж 3, номера на поэтажном плане 1 этаж: 1-14; 2 этаж: 1-10; 3 этаж: 1-6, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.Промышленная, 5, сооружение 8

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "06" июля 2015 года сделана запись регистрации № 86-86/003-86/003/014/2015-681/3

Государственный регистратор

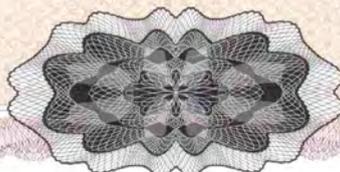


(подпись, м.п.)

Шютц О. И.

86-86/003-86/003/014/2015-681/3

86-AB 035112



86

Техническое описание объекта недвижимости

1. Общие сведения

Область, республика, край	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
Район	
Местоположение	г. Сургут, ул. Промышленная, 5 сооружение 8
Наименование объекта	Встроенное нежилое помещение. «Офисный корпус».
Инвентарный номер	71:136:001:006985120:0001:20020
Кадастровый номер	16:10:0101012:81:71:136:001:006985120:0001:20020
Техническая характеристика	Общая площадь S=385,6 м ²
Назначение	Административно-управленческое
Составляющие объекта	
Литеры строений	А, а
Литеры сооружений	

2. Состав объекта

Обозначение	Название составляющих объекта	Краткое описание	Общая площадь (кв. м)	Площадь застройки (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
А	Встроенное помещение	Фундамент – ж/бетонный; Стены – керамзитобетонные, Перекрытие – ж/бетонное, Кровля – м/черепица.	385,6	158,9	Площадь изменилась в связи с включением площади холодного пристроя и перепланировкой. Протокол от 14 мая 2008 года.
а	Холодный пристрой	Фундамент – бетонный; Стены – панели «сэндвич», Перекрытие – панели «сэндвич», Кровля – м/черепица.		15,4	

Общая площадь здания	385,6	м ²
Площадь территории		
Площадь застройки территории	174,3	м ²
Площадь по дорогам и проездам		

3. Постановка на технический учет

№ п/п	Наименование объекта	Документы, на основании которых объект будет поставлен на учет	Фамилия, имя отчество лица, ответственного за постановку на учет	Подпись, дата
1	Встроенное нежилое помещение. «Офисный корпус».	<p>Постановление главы администрации Ханты-Мансийского автономного округа от 12.04.1996г. № 126 об отмене приказа Департамента государственной службы технической инвентаризации от 17.08.1999г. № 101/7199 от 17.08.1999г.</p> <p>Приказ Департамента государственной службы технической инвентаризации от 17.08.1999г. № 101/7199 от 17.08.1999г.</p>	Никитина Н.А.	26.12.11г НБ

Российская Федерация

Тюменская область

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие
"Бюро технической инвентаризации"Район Ханты-Мансийский автономный округ-ЮграГород Сургут

Район города _____

Технический паспорт**на домовладение (кондоминимум, жилое или нежилое здание, границы
земельного участка которого обособлены),
садовый и дачный участок**№ 5 по улице Промышленная, сооружение 8Встроенное нежилое помещение,
расположенное на 1, 2, 3-ем этаже
3-х этажного нежилого здания.
"Офисный корпус".

Номер в реестровой книге	241111, 001, 00698 5120, 0001, 20020					
Инвентарный номер	71, 136, 001, 00698 5120, 0001, 20020					
Номер в реестре жилищного фонда	2					
Кадастровый номер	86	10	0101012	8	71, 136, 001, 00698 5120, 0001, 20020	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Составлен по состоянию на

" 24 " ноября 2011 г.

" " " 20 г.

" " " 20 г.

НапоминаниеЛитеры и номера строений и сооружений,
указанные ранее в документации, выданной
МОРП, изменению не подлежат.

8. НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ

Общая площадь 385,6 м²

№№ п.п.	Классификация помещений	Общая, в т.ч.		Текущие изменения			
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Торговая						
2	Производственная						
3	Складская						
4	Бытового обслуживания						
5	Транспортное						
6	Административно-управленческое	273,7	111,9				
7	Общественного питания						
8	Школьная						
9	Учебно-научная						
10	Лечебно-санитарная						
11	Культ.-просветительская						
12	Театров и зрел. предпр.						
13	Творческие мастерские						
14	Прочее						
	Итого:	273,7	111,9				

В ТОМ ЧИСЛЕ:

Площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд, м. кв.

№№ п.п.	Классификация помещений	Общая, в т.ч.		Текущие изменения			
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учрежденческая:						
	а) жилищная контора						
	б) комнаты детские, дружины и др.						
2	Культурно-просветительская						
	а) красные уголки, клубы, библиотеки						
3	Прочая:						
	а) мастерские						
	б) склады жилищных контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в т.ч. на газе						
	на твердом топливе						
	Итого:						

11. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЗДАНИЯ

Год постройки	1983	Литера А	Группа капитальности	3	Число этажей	3		
№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (метериал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	уд. веса конструк. элементов по таблице	Ценностные коэффицен. (поправки) к уд. весам	Уд. веса конструк. элем. после применения ценностных коэффицен.	Износ элементов в %	Процент износа к строению: (гр.7хгр.8):100
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент	ж/бетонный					25	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	керамзитобетонные					20	
3	Перегородки	гипсокартон						
4	Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные	ж/бетонное					15	
		ж/бетонное						
5	Крыша	м/черепица					10	
6	Полы	плитка, ламинат					5	
7	Проемы	окна	м/пластиковые				5	
		двери	м/пластиковые, простые					
8	Отделка	внутренняя	г/картон, подвесной потолок, покраска, обои				5	
		наружная	сайдинг					
9	Отопление	печи						
		калориферное						
		АГВ						
		другое						
		центральное	центральное					
	Электро- и сантехнические устройства	электричество	скрытая проводка					
		водопровод	центральный					
		канализация	септик					
		горячее водоснабжение						
		ванны						
		газоснабжение						
		напольные электроплит.						
		телефон						
		радио						
вентиляция	приточно вытяжная							
10	Крыльца, лестницы	отмостки						
ИТОГО:				100	-	0	-	0,00

% износа, приведенный к 100 по формуле: _____ = 11 %

**12. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПРИСТРОЕК,
НЕОТАПЛИВАЕМЫХ ПОДВАЛОВ, СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК**

Наименование		Лит.	Год постройки	Этажность		Лит.	Год постройки	Этажность	
холодный пристрой		а							
№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов
1	Фундамент	бетонный							
2	Наружные стены	металлическая конструкция							
3	Перегородки	профлист							
4	Перекрытия	панели "сэндвич"							
5	Крыша	профлист							
6	Полы	бетонные, плитка							
7	Проемы окна двери	2-е глухие							
		м/пластиковые							
8	Отделка внутренняя наружная	профлист							
		профлист							
9	Электричество	открытая проводка							
	Отопление								
10	Разные работы	отмостки							
5 % износа									
Итого:			100	X		Итого:	100	X	

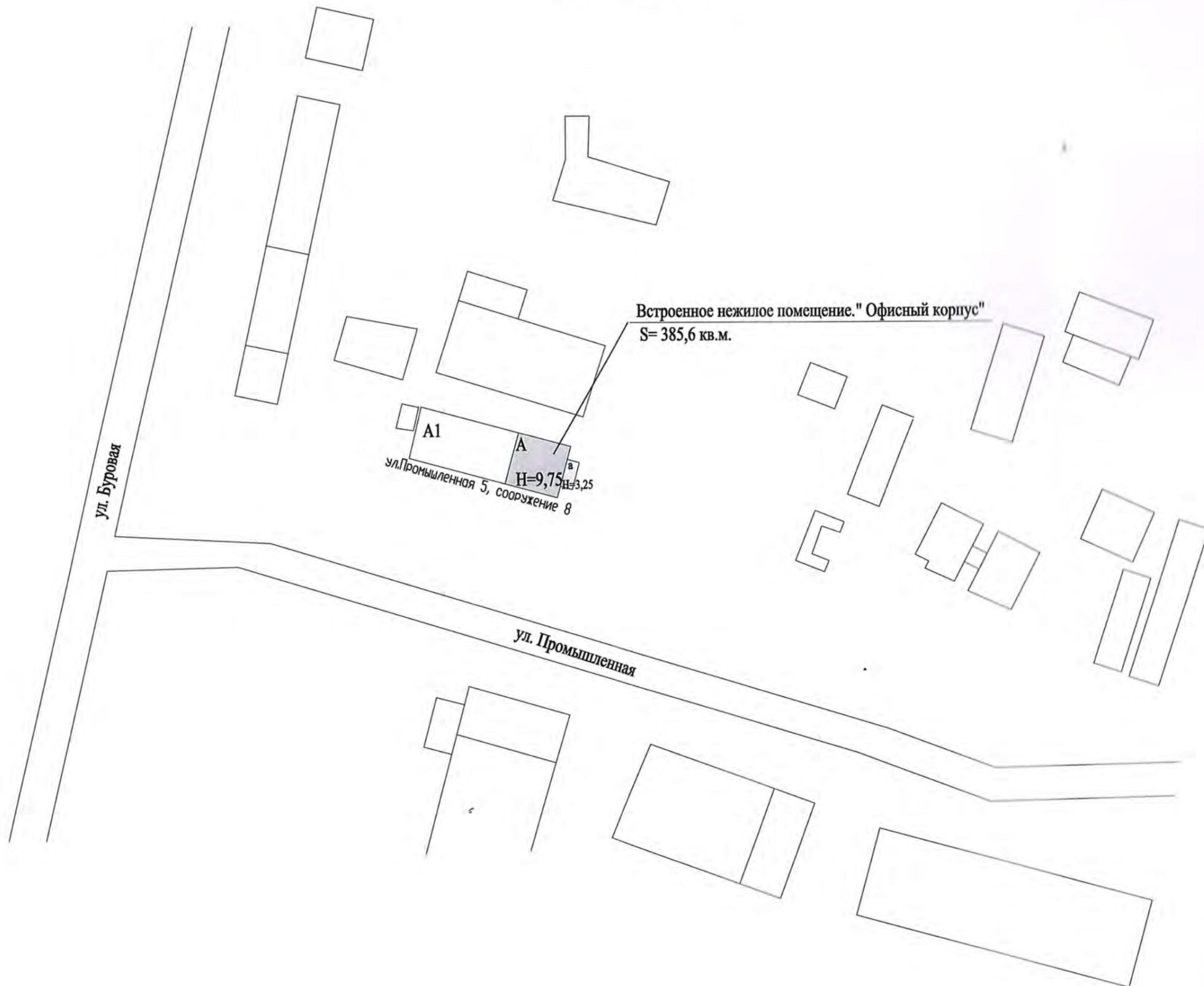
Наименование		Лит.	Год постройки	Этажность		Лит.	Год постройки	Этажность	
№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов
1	Фундамент								
2	Наружные стены								
	Перегородки								
3	Перекрытия								
4	Крыша								
5	Полы								
6	Проемы окна двери								
7	Отделка внутренняя наружная								
8	Электричество								
	Отопление								
9	Разные работы								
% износа						% износа			
Итого:			100	X		Итого:	100	X	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

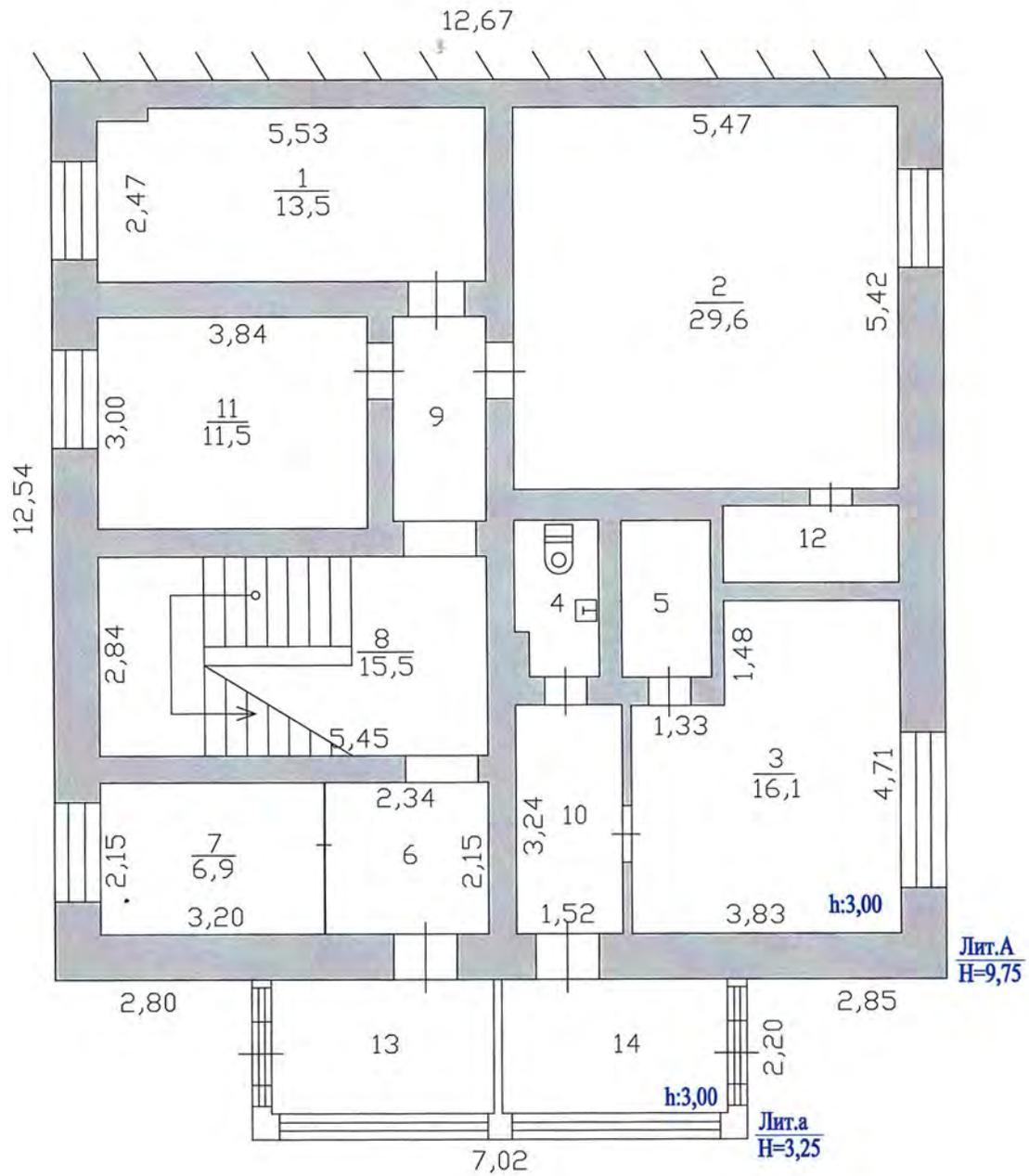
к поэтажному плану нежилого здания (помещения), расположенного в городе (другом поселении)
Сургуте, ул. Промышленная, 5 сооружение 8. "Офисный корпус".

Дата записи	Литера по плану	Этаж	Номер помещения (торгового т.п.)	Номер комнаты, коридора и т.д.	Назначение помещений: концелярское, больничная палата и т.д.	Формула подсчета площади помещения	Административно-управленческое		Итого по помещению, этажу, строению	Высота помещения по вн. обмеру				
							основная	вспомогательная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
24.11.2011	А	1		1	кабинет	5,53*2,47-0,73*0,20	13,5			3,00				
				2	кабинет	5,42*5,47	29,6							
				3	кабинет	4,71*3,83-1,48*1,33	16,1							
				4	туалет	1,26*1,98-0,64*0,20		2,4						
				5	серверная	1,98*1,28		2,5						
				6	коридор	2,15*2,34		5,0						
				7	кабинет	3,20*2,15	6,9							
				8	лестничная клетка	5,45*2,84		15,5						
				9	коридор	1,32*2,90		3,8						
				10	коридор	1,52*3,24		4,9						
				11	кабинет	3,00*3,84	11,5							
				12	подсобное	1,09*2,50		2,7						
				а				13	холодный пристрой		3,17*1,90		6,0	
								14	холодный пристрой		1,90*3,22		6,1	
Итого по 1 этажу:							77,6	48,9	126,5					
А	2			1	кабинет	5,55*3,13	17,4			3,00				
				2	кабинет	2,72*3,61	9,8							
				3	коридор	1,80*2,65		4,8						
				4	кабинет	5,56*3,69	20,5							
				5	кабинет	3,68*5,56-1,71*1,74	17,5							
				6	кабинет	5,56*3,84	21,4							
				7	кабинет	5,54*2,10-1,08*2,28	9,2							
				8	лестничная клетка	2,82*5,43		15,3						
				9	санузел	0,98*2,18		2,1						
				10	санузел	1,44*1,38		2,0						
Итого по 2 этажу:							95,8	24,2	120,0					
	3			1	кабинет	5,54*5,30	29,4			3,00				
				2	кабинет	5,65*5,24+0,40*2,51	30,6							
				3	кабинет	1,95*5,46	10,6							
				4	лестничная клетка	3,19*5,58-0,05*4,09		17,6						
				5	санузел	1,17*1,50		1,8						
				6	кабинет	5,69*5,61-1,71*1,29	29,7	19,4						
Итого по 3 этажу:							100,3	38,8	139,1					
Итого по встроенному помещению:							273,7	111,9	385,6					

Ситуационная схема



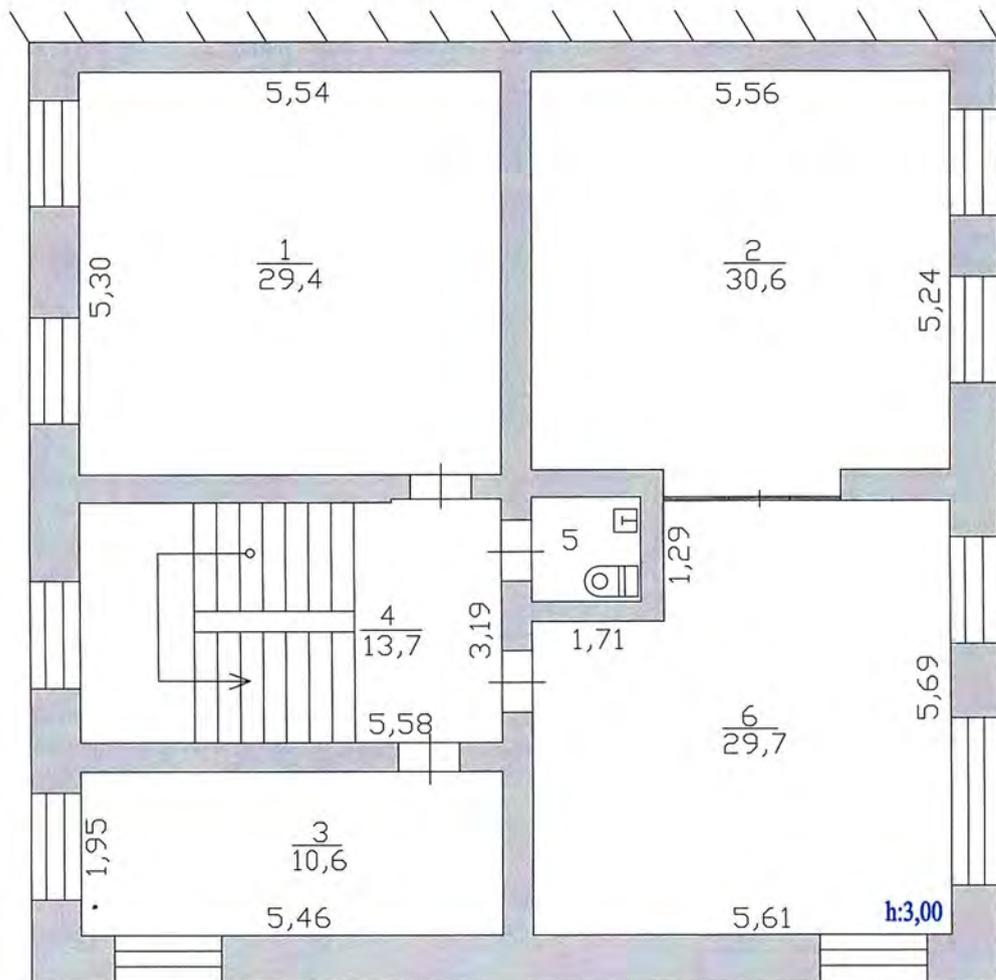
СГМУП "Бюро технической инвентаризации"			
Лист №1	Ситуационный план Литер А ул. Промышленная, 5 сооружение 8 г. Сургут		М1:500
Дата	Исполнитель	Фамилия, имя, отчество	Подпись
24.11.2011	техник	Жукова М.А.	<i>Жукова М.А.</i>
24.11.11	проверил	Костючик М.В.	<i>Костючик М.В.</i>



СГМУП "Бюро технической инвентаризация"			
Лист №1	Поэтажный план на строение лит. А ул. Промышленная, 5 сооружение 8 г. Сургут		М1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия, имя, отчество	Подпись
24.11.2011	техник	Жукова М.А.	<i>Жукова М.А.</i>
	проверил	Костючик М.В.	<i>Костючик М.В.</i>



СГМУП "Бюро технической инвентаризации"			
Лист №2	Поэтажный план на строение лит. А ул. Промышленная, 5 сооружение 8 г. Сургут		М1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия, имя, отчество	Подпись
24.11.2011	техник	Жукова М.А.	<i>Жукова М.А.</i>
27.11.11	проверил	Костючик М.В.	<i>Костючик М.В.</i>



СГМУП "Бюро технической инвентаризации"			
Лист №3	Позтажный план на строение лит. А ул. Промышленная, 5 сооружение 8 г. Сургут		М1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия, имя, отчество	Подпись
24.11.2011	техник	Жукова М.А.	<i>Жукова М.А.</i>
24.11.11	проверил	Костючик М.В.	<i>Костючик М.В.</i>

Техническое описание объекта недвижимости

1. Общие сведения

Область, край, округ Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ- Югра

Местонахождение г. Сургут. Северный промрайон проезд 2П

Наименование объекта Часть здания «Производственный корпус»

Инвентарный номер 71:136:001:006985120:0001:20020

Кадастровый номер 86:10:0000000:0000:71:136:001:006985120:0001:20020

Техническая характеристика Общая площадь : 350,1 кв.м.

Назначение Гражданское

Составляющие объекта:
литера строений номера сооружений А.а.

2. Состав объекта

Обозначение строений, сооружений, оборудования	Название составляющих объект недвижимости	Краткое описание	Общая площадь м ²	Площадь застройки тер-рии м ²	Протя-женность (трассы)м	Инвен-тарный № по бух. учету
А.а.	Часть здания «Производственный корпус»	Трехэтажное нежилое здание. Фундамент- железобетонный. Стены- керамзитшлакобетонные. Перекрытия -железобетонное. Крыша- профнастил. Перегородки- железобетонные, кирпич, гипсокартон	350,1	175,5		

Общая площадь строений

350,1 м²

350,1 м²

Площадь территории

Площадь застройки территории

175,5 м²

Площадь под дорогами и проездами

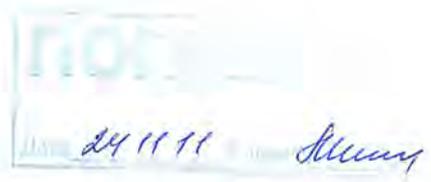
3. Постановка на технический учет

№ п/п	Наименование объекта	Документы, на основании которых объект поставлен на учет	Фамилия, имя, отчество лица, ответственного за постановку на учет	Подпись дата
А.а.	Часть здания «Производственный корпус»		Усик В.Г.	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
 Сургутское отделение филиала ФГУП «Ростехинвентаризация»
 по Ханты-Мансийскому АО-Югра

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На здание часть здания «Производственный корпус»
 (назначение нежилого строения)



Район _____

Город (пос.) Сургут Северный промрайон проезд 2П

Улица _____

Инвентарный номер	41:136:001:006985420:0001:20020					
Реестровый номер	141105:001:006985420:0001:20020					
Кадастровый номер	86	10	0000000:	0000:	41:136:001:006985420:	0001:20020
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на «14» ноября _____ 2005 г.

Описание конструктивных элементов здания и определение износа

VI. Литера А год постройки 1983 число этажей 3
 Группа капитальности 3 Вид внутренней отделки повышенная

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по табл.	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элем. с поправ.	износ в процен.	% износа к строению гр. 7х гр. 8	100	
										Тек. изм.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Фундаменты	Ж/бетонный-		6	1	6	20	1.2		
2.	а) Стены и их наружная отделка	Керомзитошлакобетонные		26	73	18.98	20	3.8		
	б) перегородки	гипсокартон								27
3	Перекрытия	чердачное		8	1	8	10	0.8		
		междуэтажное	ж/бетонное							
		надподвальное								
4	Крыша	Металлочерепица		11	1	11	5			
5	Полы	Плитка ламинат		9	1	9	0			
6	проемы	оконные	М/пластиковые витражи	10	48	4.8	0			
		дверные	М/пластиковые деревянные							
7	Внутренняя Отделка	Гипсокартон, обои покрашенные, подвесной пот.		6	1	6	0			
8	сан. и электротех. устройства	отопление	центральное	19	1-	19	0			
		водопровод	центральный							
		канализация	септик							
		г. водоснабж.								
		ванны								
		электроосв.	Скрытая проводка							
		радио								
		телефон								
		вентиляция	Приточно-вытяжная							
		лифты								
9	Прочие работы	Крыльцо бетонное, плитка		5	1		0			
Итого				100	X	100	X	X		

% износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{удельный вес (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 7\%$

Описание конструктивных элементов здания и определение износа

VI. Литера _____ год постройки _____ число этажей _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по табл.	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элем. с поправ.	износ в процен.	% износа к строению гр. 7х гр. 8	100	Тек. изм.	
										элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты										
2.	а) Стены и их наружная отделка										
	б) перегородки										
3	Перекрытия	чердачное									
		междуэтажное									
		надподвальное									
4	Крыша										
5	Полы										
6		оконные									
		дверные									
7	Внутренняя отделка										
8	сан. и электротех. устройства	отопление									
		водопровод									
		канализация									
		г. водоснабж.									
		ванны									
		электроосв.									
		радио									
		телефон									
		вентиляция									
		лифты									
9	Прочие работы										
Итого				100	X		X		X		

% износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{удельный вес (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \dots$

XI. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	Восстанови- тельная	Действи- тельная	Восстанови- тельная	Действи- тельная	Восстанови- тельная	Действи- тельная	Восстанови- тельная	Действи- тельная
2005	2599440,83	2417479,97					2599440,83	2417479,97

XII. Постановка на учет

Дата записи	Полное наименование объекта недвижимости	Документы, являющиеся основанием постановки на учет	Подпись

« 16 » декабря 2005 г.

Исполнил: (Дорчулян Т.К.)

« 27 » декабря 2005 г.

Проверил: (Усик В.Г.)

« 27 » декабря 2005 г.

Начальник
отделения (Максимова Т.С.)



XIII. Отметка о последующих обследованиях:

Дата обследования	« »	200 г.	« »	200 г.
Обследовал				
Проверил				
Начальник отделения				

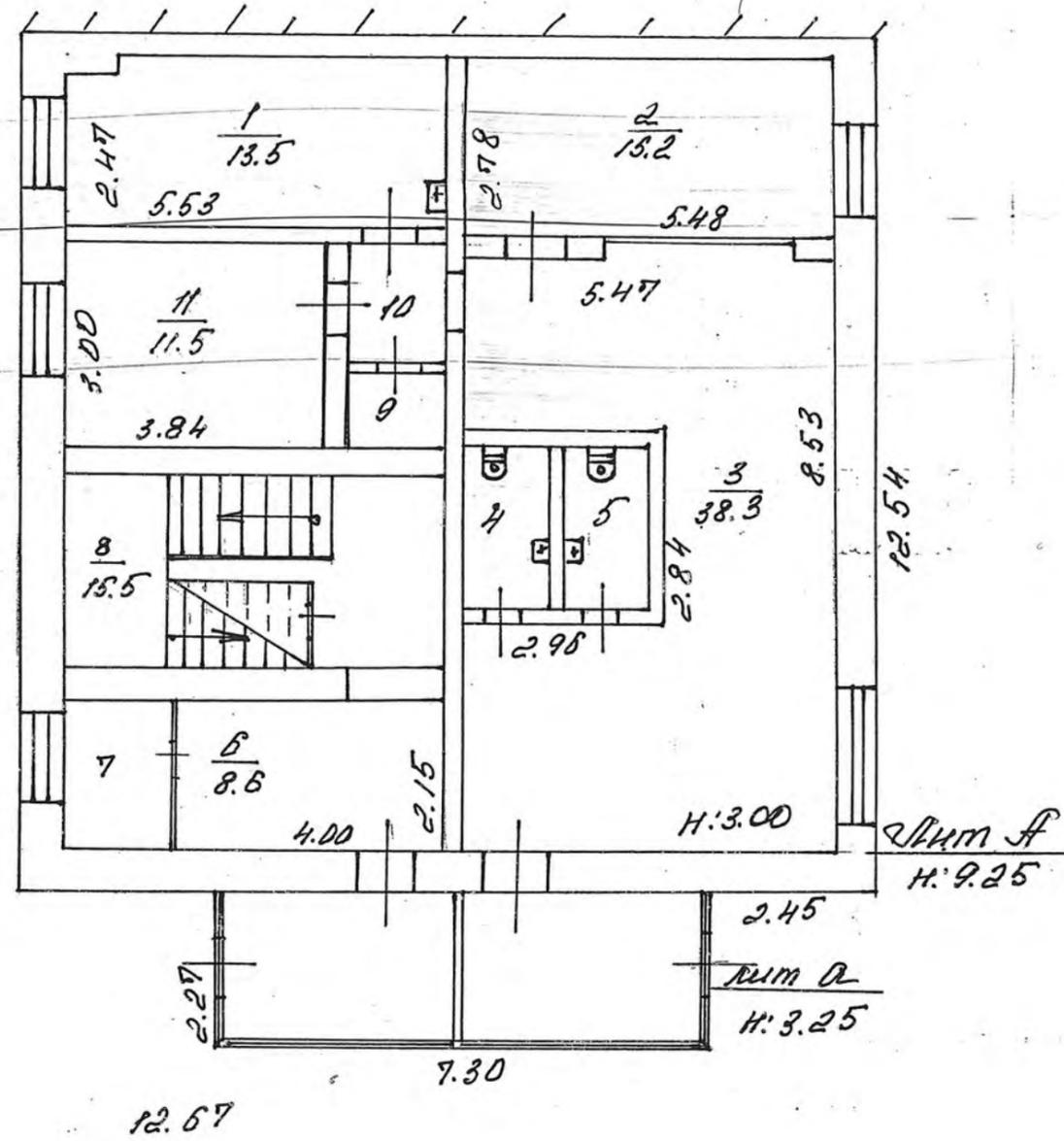
СХЕМА ЗДАНИЯ.

$S = 350.9$

Дата: 24.11.11 Подпись: М.И.И.

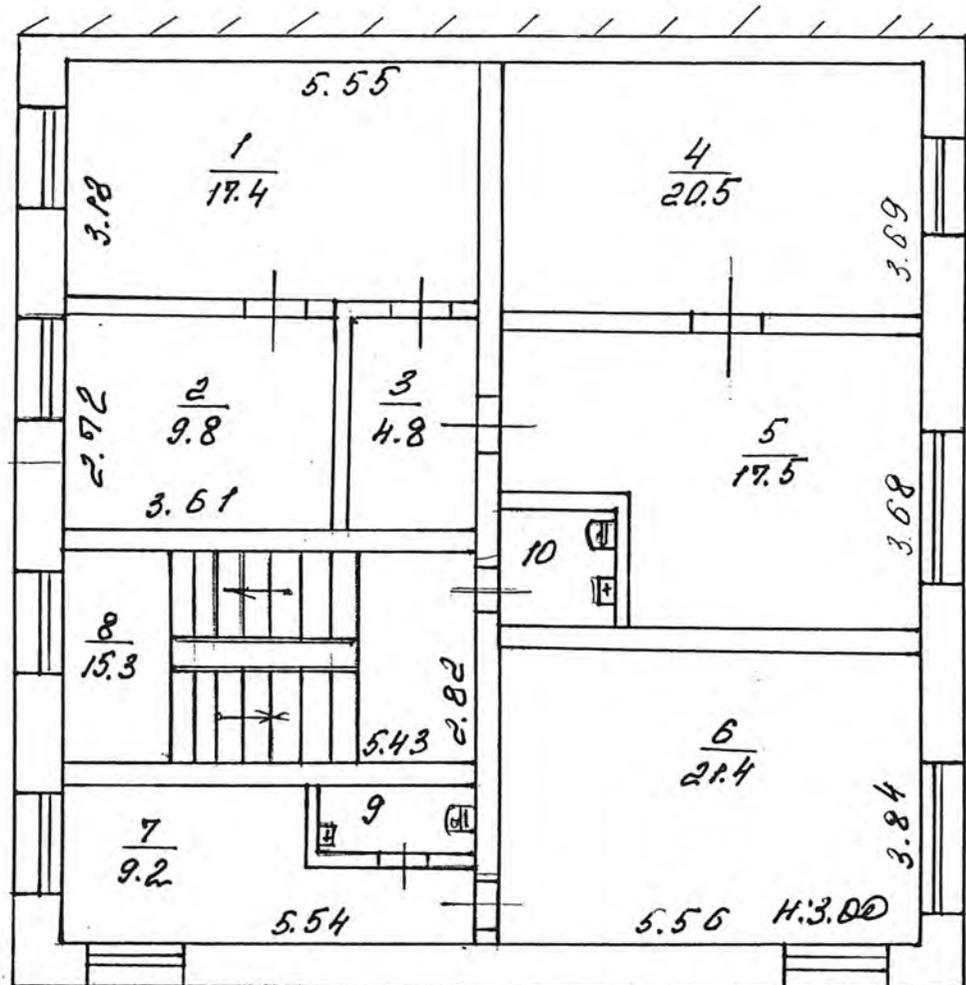
Сургутское отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация" по Ханты-Мансийскому АО-Югра			
Лист №1	М-этажный план на строение Лит. _____ Дом № _____ по ул. Губер. пром. р. проезд 271 г. Сургут		М-1:
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
27.12.05	ТЕХНИК начальник отделения	ПОРЧУЛЯНТК Максимова Т.С.	

1 ЭТАЖ.



МММ МММ

Сургутское отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация" по Ханты-Мансийскому АО-Югра			
Лист №	Позэтажный план на строение Лит. А Дом № по ул. <u>Северный пром. пр-д</u> г. Сургут	М 1:	
ДАТА	ИСПОЛНИТЕЛЬ	Ф.И.О.	ПОДПИСЬ
14.11.05	ТЕХНИК	Соблетшина	
19.12.05	НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛЕНИЯ	Максимов Т.С.	

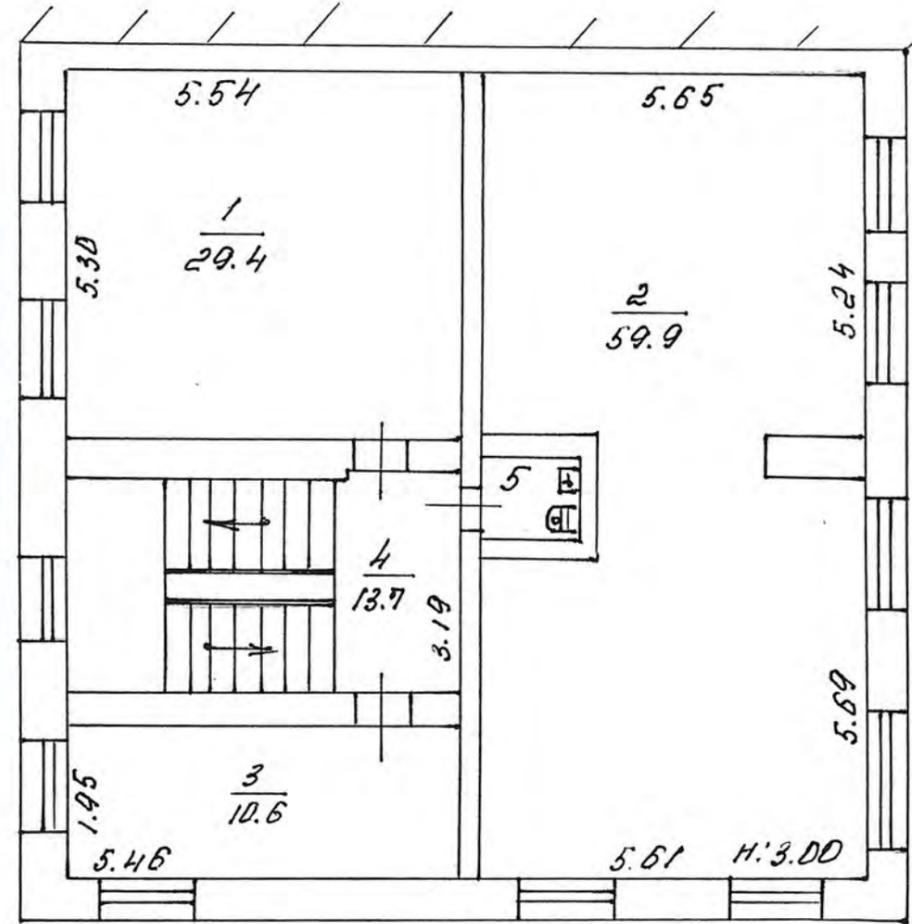


24111 Alling

2 ЭТАЖ.

Сургутское отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация" по Ханты-Мансийскому АО-Югра			
Лист №	Поэтажный план на строение Лит. <u>А</u> Дом № <u>2</u> по ул. <u>проезда 2П</u> г. Сургут		М 1:100
ДАТА	ИСПОЛНИТЕЛЬ	Ф.И.О.	ПОДПИСЬ
14.12.05	ТЕХНИК	<u>ДОВАЛЕТШИНА</u>	
19.12.05	НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛЕНИЯ	Максимова Т.С.	

3 ЭТАЖ.



20111111 111111

Сургутское отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация" по Ханты-Мансийскому АО-Югра			
Лист №	Поэтажный план на строение	Лит. А Дом, № по ул. ПРСЕ 36 217 в. Сураут	М 1:
ДАТА	ИСПОЛНИТЕЛЬ	Ф.И.О.	ПОДПИСЬ
19.12.05	ТЕХНИК	Довлетшина	[Signature]
19.12.05	НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛЕНИЯ	Максимова Т.С.	[Signature]

Экспликация к поэтажному плану строения

расположенного в городе (другом поселении) г Сургут
№ ул. (пер.) Северный промышленный проезд 27. №

Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер помещения (квартиры) торг. складск. и т. п.	Назначения частей помещения, жилая комната, концелярск. помещение, классн. комната, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения				Итого по помещению, этажу, строению	Высота помещения по внутр. обмеру
					производственное					
					основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)		
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	1		мед.кабинет	5,53*2,47-0,73*0,2	13,5					3.00
	2		диспетчер	2,78*5,48	15,2					
	3		диспетчерская	5,47*8,53-2,96*2,84	38,3					
	4		сан.узел	1,26*1,98		2,5				
	5		сан.узел	1,28*1,98		2,5				
	6		хол	4,0*2,15		8,6				
	7		подсобное	1,53*2,15		3,3				
	8		лестничная	2,84*5,45		15,5				
	9		подсобное	1,02*1,33		1,4				
	10		коридор	1,78*1,33		2,4				
	11		кабинет	3,84*3,00	11,5					
			итого:		78,5	36,2		114,7		
2	1		кабинет	5,55*3,13	17,4					3.00
	2		кабинет	3,61*2,72	9,8					
	3		коридор	1,8*2,65		4,8				
	4		кабинет	5,56*3,69	20,5					
	5		кабинет	3,68*5,56-1,74*1,71	17,5					
	6		кабинет	3,84*5,56	21,4					
	7		кабинет	2,1*5,54-1,08*2,28	9,2					
	8		лестничная	2,82*5,43		15,3				
	9		сан.узел	0,98*2,18		2,1				
	10		сан.узел	1,44*1,38		2,0				
			итого:		95,8	24,2		120,0		
3	1		кабинет	5,3*5,54	29,4					3.00
	2		кабинет	5,24*5,65+5,69*5,61+2,52*0,55-1,76*1,71	59,9					
	3		кабинет	1,95*5,46	10,6					
	4		лестничная	3,19*5,58-0,05-4,09		13,7				
	5		сан.узел	1,17*1,5		1,8				
			итого:		99,9	15,5		115,4		
			всего по зданию		274,2	75,9		350,1		

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 1 всего листов 2

Дата **20.12.2011 г.**

Кадастровый номер

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 71:136:001:006985120:0001:20020

Встроенное нежилое помещение.
"Офисный корпус".

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания(сооружения), в котором расположено помещение

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 3

1.3. Общая площадь помещения 385,6 м²

1.4. Адрес (местоположение): г.Сургут, ул. Промышленная, 5 сооружение 8

Субъект Российской Федерации	ХМАО-Югра	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	Сургут
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Сургут
Улица (проспект, переулок и т.д)	тип	улица
	наименование	Промышленная
Номер дома	5	
Номер сооружения	8	
Номер строения		
Литера	А, а	
Номер помещения (квартиры)		
Иное описание местоположения		

1.5. Назначение помещения административно-управленческое

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме _____

(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната _____

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1 этаж: 1-14; 2 этаж: 1-10; 3 этаж: 1-6.

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Настоящий кадастровый паспорт составлен на основании

технического паспорта инв.№ 71:136:001:006985120:0001:20020

по состоянию на 24.11.2011г.

Площадь изменилась в связи с включением площади холодного пристроя и перепланировкой. Протокол от 14 мая 2008 года.

1.11. СГМУП "БТИ" свидетельство об аккредитации №000162 от 08.02.2007г.

(наименование органа или организации)

Руководитель СГМУП "БТИ"
(уполномоченное лицо)



(подпись)
М.П.

С.В.Солод

(инициалы, фамилия)

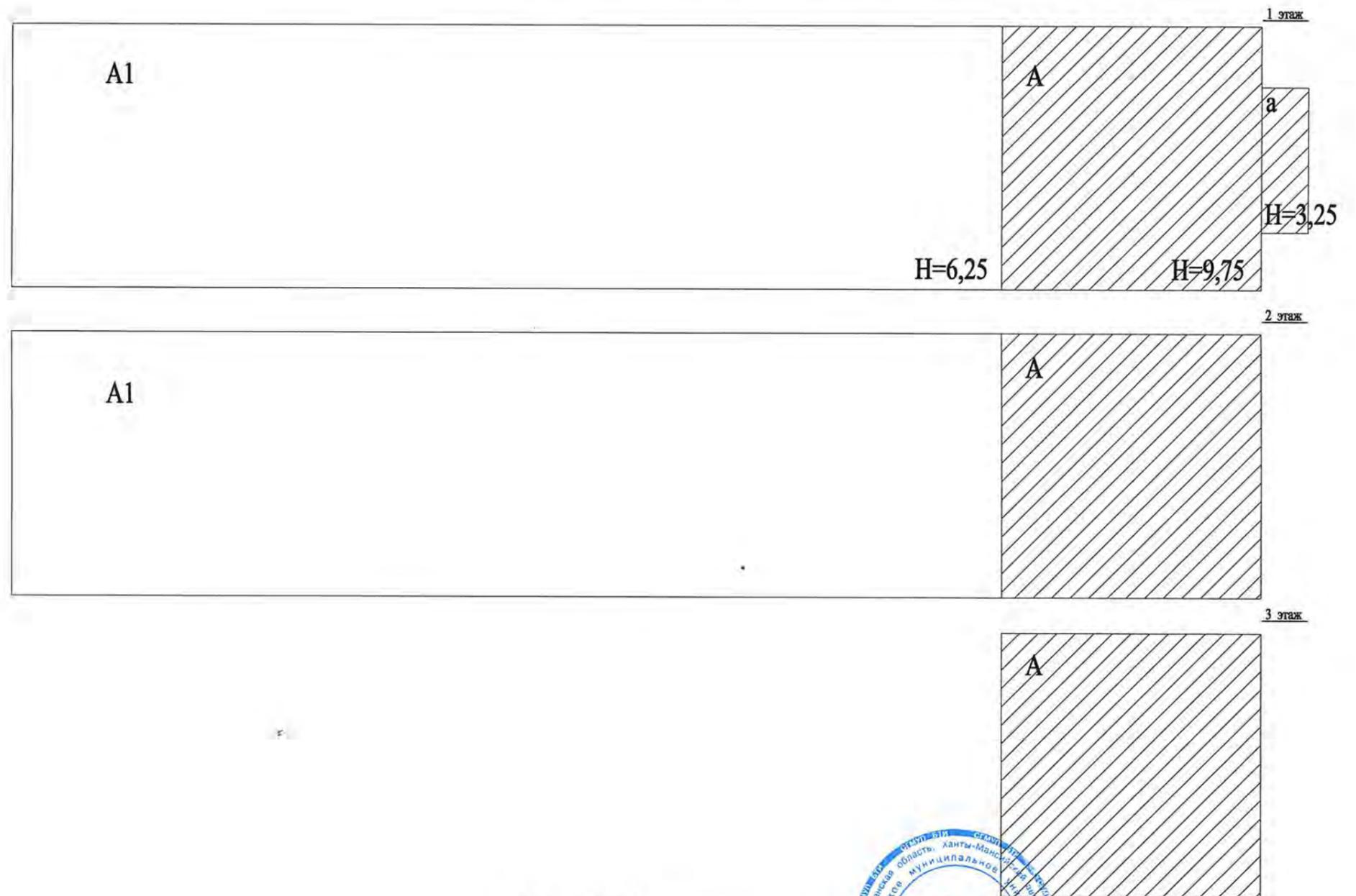
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Лист № 2, всего листов 2

Кадастровый номер

Инвентарный номер(ранее присвоенный учетный номер) 71:136:001:006985120:0001:20020

2. План расположения помещения на этаже



Масштаб Б/М
Руководитель СГМУП "БТИ"
(уполномоченное лицо)



С.В.Солод
(инициалы, фамилия)





ДОРОГИ ЮГРЫ



СООБЩЕНИЕ
ОБ ОБЪЕДИНЕНИИ
КОМПАНИЙ
И ПРЕДПРИЯТИЙ



 **ДОРОГИ ЮГРЫ** 

 АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ 
СЕВЕРАВТОДОР
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ МОСТОВОЙ ФИЛИАЛ ЯН

